

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Генеральний директор

Давиденко Михайло Іванович

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

27.04.2018

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ"
2. Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	00913516
4. Місцезнаходження	Святошинська 20, Київ, Святошинський, 03115, Україна
5. Міжміський код, телефон та факс	(044) 450-26-86, (044) 450-37-18, (044) 450-27-00
6. Електронна поштова адреса	irina@texsnab.kiev.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		27.04.2018 (дата)
2. Річна інформація опублікована у	Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку"	
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
3. Річна інформація розміщена на сторінці	texsnab.kiev.ua/zvit.html	в мережі Інтернет
		27.04.2018 (дата)
	(адреса сторінки)	

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	X
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання та забезпечення емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	X
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітної періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітної року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	X
30. Річна фінансова звітність	
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)	X
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)	
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
34. Примітки: Форма «Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб» не заповнювалась, оскільки емітент не брав участі в створенні юридичних осіб. Форма "Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності" не заповнювалась, оскільки емітент не проводить види господарської діяльності, що підлягають ліцензуванню. Форма «Інформація щодо посади корпоративного секретаря» не заповнювалась, оскільки посада корпоративного секретаря не створена. Форма "Інформація про рейтингове агентство" не заповнювалась, тому що підприємство не проводило рейтингової оцінки цінних паперів. Форма "Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (фізичні особи)" не заповнювалась оскільки приватне акціонерне товариство "Київоблагротехпостач" було засноване відповідно до Рішення Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 09 червня 1995 року № 664-ВАТ шляхом перетворення державного підприємства "Київське підприємство матеріально-технічного забезпечення запасними частинами та товарами виробничого призначення "Облагротехсервіс" у відкриті акціонерне товариство відповідно до Законів України "Про приватизацію майна державних підприємств", "Про господарські товариства", Декрету Кабінету Міністрів України від 17 травня 1993 р. "Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі". Форма "Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента (фізичні особи)" не заповнювалась у зв'язку з відсутністю фізичних осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента. В Формі «Інформація про дивіденди» не заповнене поле «Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів», оскільки на підставі рішень Загальних Зборів в звітному та попередніх періодах дивіденди ненараховувались та не виплачувались. Форми "Процентні облігації", "Дисконтні облігації", "Цільові (безпроцентні) облігації", "Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом (випуск яких підлягає реєстрації) (крім іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів, сертифікатів ФОН)", "Інформація про похідні цінні папери" - не заповнювалось у зв'язку з тим, що процентні, дисконтні, цільові облігації та інші цінні папери (емісія яких підлягає реєстрації) не ви	

пускалися. Товариство не здійснює торгівлю цінними паперами на фондових біржах. Намірів щодо подання заяв для допуску на біржу не має. Форма "Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду" не заповнювалась оскільки товариство на здійснювало викуп власних акцій протягом звітного періоду. Форма «Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції» та Форма «Інформація про собівартість реалізованої продукції не розкривається», оскільки Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності. Форми "Рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів", "Рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо яких є заінтересованість" не заповнювались, у зв'язку з тим, що у звітному періоді такі рішення не приймалися. Форми "Інформація про зобов'язання емітента (за кожним кредитом)", "Інформація про зобов'язання емітента (за кожним випуском облігацій)", "Інформація про зобов'язання емітента (за іпотечними цінними паперами)", "Інформація про зобов'язання емітента (за сертифікатами ФОН)", "Інформація про зобов'язання емітента (за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)", "Інформація про зобов'язання емітента" (за фінансовими інвестиціями в корпоративні права) не заповнювались у зв'язку з відсутністю у Емітента вищезазначених зобов'язань. Форми 18-27 не заповнюються, у зв'язку з тим що акціонерне товариство здійснило випуск лише акцій. Форма «Відомості про аудиторський висновок (звіт)» не заповнено оскільки вся повна інформація надана у формі «Текст аудиторського висновку (звіту)». Форма 30 «Річна фінансова звітність» не надається у зв'язку з тим, що Річна фінансова звітність складено відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Форма 32 "Річна фінансова звітність поручителя" не надається, оскільки Товариство не є поручителем (страховиком/гарантом), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів. Форма 33 "Звіт про стан об'єкта нерухомості" не наводиться, оскільки Товариство не здійснювало випуску цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВОБЛАГРОТЕХПО СТАЧ"	
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	серія А01 № 251740	
3. Дата проведення державної реєстрації	06.01.1993	
4. Територія (область)	м. Київ	
5. Статутний капітал (грн)	317538,00	
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0	
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0	
8. Середня кількість працівників (осіб)	30	
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД		
	Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
[2010]Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів		45.32
[2010]Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів		45.31
[2010]Складське господарство		52.10
10. Органи управління підприємства:		
11. Банки, що обслуговують емітента:		
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Публічне акціонерне товариство "Райффайзен Банк Аваль"	
2) МФО банку	380805	
3) поточний рахунок	26006107392	
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н	
5) МФО банку	д/н	
6) поточний рахунок	д/н	

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ (ФДМУ)	00032945	Кутузова 18/9, місто Київ, Печерський, 01133	0,0000000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього:			0,0000000000

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада*: Голова Наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізич фізична особа Козіс Олександр Миколайович
ної особи або повне найменування
юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридично
ї особи:
- 4) рік народження**: 1958
- 5) освіта**: вища, Київський політехнічний інститут, спеціальність – «автоматизовані системи управління»; Національна академія державного управління при Президентіві України, спеціальність -
- 6) стаж роботи (років)**: 40
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: АТ <Українська автомобільна корпорація>, Голова Правління
- 8) дата набуття повноважень та термі 23.04.2015 на 3 роки
н, на який обрано (призначено):
- 9) опис: Голова Наглядової Ради відповідно до Статуту має повноваження щодо: організації роботи Наглядової ради та здійснення контролю за реалізацією плану роботи, затвердженого Наглядовою Радою. Відповідно до Статуту та рішень загальних зборів винагорода не передбачена. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Посадова особа не є акціонером, представником акціонера (групи акціонерів), незалежним директором. Загальний стаж роботи 40 років. Перелік посад, які обіймав протягом останніх п'яти років: Член Наглядової Ради, Голова Наглядової Ради, Голова правління. Обіймає посаду Голови правління АТ "Українська автомобільна корпорація", 01004, м.Київ, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА, будинок 15/2. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

- 1) посада*: Член Наглядової Ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізич фізична особа Бей Наталія Олександрівна
ної особи або повне найменування
юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридично
ї особи:
- 4) рік народження**: 1977
- 5) освіта**: Вища. Сумський державний аграрний університет, спеціальність - "менеджмент організацій"
- 6) стаж роботи (років)**: 19
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: АТ <Українська автомобільна корпорація>, Заступник Голови Правління

8) дата набуття повноважень та термі 23.04.2015 на 3 роки
н, на який обрано (призначено):

9) опис: Як член Наглядової ради, бере участь у засіданнях Наглядової ради та здійснює свою компетенцію в межах повноважень, визначених Статутом. Відповідно до Статуту та рішень загальних зборів винагорода не передбачена. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Посадова особа не є акціонером, представником акціонера (групи акціонерів), незалежним директором. Загальний стаж роботи 19 років. Перелік посад, які обіймала протягом останніх п'яти років: Член Наглядової Ради, Заступник Голови Правління. Обіймає посаду Заступник Голови Правління з фінансових питань і маркетингових комунікацій АТ «Українська автомобільна корпорація», що знаходиться за адресою: 01004, м.Київ, вулиця Велика Васильківська, будинок 15/2. Не погашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

1) посада*:

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Сенюта Ігор Васильович
ної особи або повне найменування
юридичної особи:

3) ідентифікаційний код юридично
ї особи:

4) рік народження**:

1983

5) освіта**:

вища - Київський національний університет ім. Т. Шевченка,
спеціальність – "правознавство", кваліфікація - магістр

6) стаж роботи (років)**:

14

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: начальник департаменту майнових відносин АТ «Українська автомобільна корпорація»

8) дата набуття повноважень та термі 23.04.2015 на строк 3 роки
н, на який обрано (призначено):

9) опис: Як член Наглядової ради, бере участь у засіданнях Наглядової ради та здійснює свою компетенцію в межах повноважень, визначених Статутом. Відповідно до Статуту та рішень загальних зборів винагорода не передбачена. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Посадова особа не є акціонером, представником акціонера (групи акціонерів), незалежним директором. Загальний стаж роботи 14 років. Перелік посад, які обіймав протягом останніх п'яти років: Член Наглядової Ради, начальник департаменту майнових відносин. Обіймає посаду начальник департаменту майнових відносин АТ "Українська автомобільна корпорація", що знаходиться за адресою: 01004, м.Київ, вулиця Велика Васильківська, будинок 15/2. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

- 1) посада*: Голова Ревізійної комісії
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізич фізична особа Іскра Ігор Іванович
ної особи або повне найменування
юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридично
ї особи:
- 4) рік народження**: 1967
- 5) освіта**: Вища, Київський національний університет ім. Тараса Шевченка, юридичний факультет, спеціальність – "правознавство"
- 6) стаж роботи (років)**: 28
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: начальник управління претензійно-позовної роботи ПАТ «УСК «Гарант-Авто»
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 23.04.2015 на строк 3 роки
- 9) опис: Як Голова Ревізійної комісії організовує роботу Ревізійної комісії в межах повноважень, віднесених до компетенції Ревізійної комісії згідно Статуту. Відповідно до Статуту та рішень загальних зборів винагорода не передбачена. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Загальний стаж роботи 28 років. Перелік посад, які обіймав протягом останніх п'яти років: начальник управління претензійно-позовної роботи, начальника департаменту контролінгу. Обіймає посаду начальника департаменту контролінгу АТ "Українська автомобільна корпорація", що знаходиться за адресою: 01004, м.Київ, вулиця Велика Васильківська, будинок 15/2. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

- 1) посада*: Член Ревізійної комісії
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізич фізична особа Вертійова Антоніна Дмитрівна
ної особи або повне найменування
юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридично
ї особи:
- 4) рік народження**: 1954
- 5) освіта**: Вища. Київський торгово-економічний інститут (1981); спеціальність - «товароведення і організація торгівлі промисловими товарами»
- 6) стаж роботи (років)**: 46
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: АТ «Українська автомобільна корпорація»
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 23.04.2015 на 3 роки
- 9) опис: Як член Ревізійної комісії, бере участь у засіданнях Ревізійної комісії та здійснює свою компетенцію в межах повноважень, визначених Статутом. Відповідно до Статуту та рішень загальних зборів винагорода не передбачена. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Загальний стаж роботи 46 років. Перелік посад, які обіймав протягом останніх п'яти років: начальник управління претензійно-позовної роботи, начальника департаменту контролінгу. Обіймає посаду начальника департаменту контролінгу АТ "Українська автомобільна корпорація", що знаходиться за адресою: 01004, м.Київ, вулиця Велика Васильківська, будинок 15/2. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

них зборів винагорода не передбачена. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Загальний стаж роботи 46 років. Перелік посад, які обіймав протягом останніх п'яти років: Член Ревізійної комісії, головний бухгалтер. Обіймає посаду Директору Центру підвищення кваліфікації за напрямом бухгалтерського обліку АТ "Українська автомобільна корпорація", що знаходиться за адресою: 01004, м.Київ, Вулиця Велика Васильківська, будинок 15/2. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

1) посада*: Генеральний директор

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи: Давиденко Михайло Іванович

3) ідентифікаційний код юридичної особи:

4) рік народження**: 1949

5) освіта**: вища, Київський автодорожній інститут, "інженер - механік"

6) стаж роботи (років)**: 53

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: Голова правління ВАТ "Київоблагротехпостач"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 01.12.2006 - 29 грудня 2017 року повноваження продовжені, на який обрано (призначено): о до 31 грудня 2018 року

9) опис: Здійснює керівництво поточною діяльністю. З урахуванням визначених Статутом Товариства застережень щодо компетенції, вирішує всі питання, пов'язані з керівництвом поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції Загальних Зборів та Наглядової Ради. Отримував винагороду за звітний період згідно контракту. Наглядовою радою 05 грудня 2016 року (протокол № 05/12/2016-1 від 05 грудня 2016 року) прийнято рішення про продовження строку дії повноважень Генерального директора Давиденка Михайла Івановича до 29 грудня 2017 року. Наглядовою радою 29 грудня 2017 року (протокол № 29/12/2017-1 від 29 грудня 2017 року) прийнято рішення про продовження строку дії повноважень генерального директора Давиденка Михайла Івановича до 31 грудня 2018 року. Загальний стаж роботи 53 рік. Протягом останніх п'яти років обіймав посаду Генерального директора ПРАТ «КІЇВОБЛАГРОТЕХПОСТ АЧ». Не обіймає посади на інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

- 1) посада*: Головний бухгалтер
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізич фізична особа Бранець Лідія Адамівна
ної особи або повне найменування
юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридично
ї особи:
- 4) рік народження**: 1955
- 5) освіта**: Вища, Київський торгово-економічний інститут, товарознавець
- 6) стаж роботи (років)**: 41
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: ТОВ "Торговий Дім" Артон", головний бухгалтер
- 8) дата набуття повноважень та термі 16.11.2010 29 грудня 2017 року повноваження продовжен
н, на який обрано (призначено): о до 31 грудня 2018 року
- 9) опис: Забезпечує здійснення податкового та бухгалтерського обліку результатів діяльності Товариства, ведення та подання статистичної звітності, звітів, балансів, іншої документації та відомостей у встановленому порядку та обов'язі податковим органам, органам статистики, іншим державним органам відповідно до чинного законодавства. Здійснює і координує організацію бухгалтерського обліку господарсько-фінансової діяльності. Здійснює контроль за дотримання порядку оформлення первинних і бухгалтерських документів, за дотримання касової дисципліни, розрахунків та платіжних зобов'язань, витрачанням фонду оплати праці, за проведенням інвентаризації, відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій. Уживає заходи щодо запобігання нестачам, незаконному витрачання коштів і товарно-матеріальних цінностей. Отримувала винагороду згідно контракту. Наглядовою радою 05 грудня 2016 року (протокол № 05/12/2016-1 від 05 грудня 2016 року) прийнято рішення про продовження строку дії повноважень головного бухгалтера Бранець Лідії Адамівни до 29 грудня 2017 року. Наглядовою радою ПРIVATEНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ» 29 грудня 2017 року (протокол № 29/12/2017-1 від 29 грудня 2017 року), прийнято рішення про продовження строку дії повноважень головного бухгалтера Бранець Лідії Адамівни до 31 грудня 2018 року. Загальний стаж роботи 41 років. Протягом останніх п'яти років обіймала посаду Головного бухгалтера ПРАТ «КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ». Не обіймає посад на інших підприємствах. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

* Зазначаються у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

*** Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Член Ревізійної комісії	фізична особа		0	0,000000000000	0	0	0	0
	Вертійова Антоніна Дмитрівна							
Голова Наглядової ради	фізична особа		0	0,000000000000	0	0	0	0
	Козіс Олександр Миколайович							
Головний бухгалтер	фізична особа		0	0,000000000000	0	0	0	0
	Бранець Лідія Адамівна							
Член Наглядової ради	фізична особа		0	0,000000000000	0	0	0	0
	Сенюта Ігор Васильович							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Член Наглядової Ради	фізична особа		0	0,000000000000	0	0	0	0
	Бей Наталія Олександрівна							
Голова Ревізійної комісії	фізична особа		0	0,000000000000	0	0	0	0
	Іскра Ігор Іванович							
Генеральний директор	фізична особа		0	0,000000000000	0	0	0	0
	Давиденко Михайло Іванович							
Усього:			0	0,000000000000	0	0	0	0

VI. Інформація про власників пакетів, яким належить 10 і більше відсотків акцій емітента (для акціонерних товариств, крім публічних)

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЗІЯ МОТОРС"	39652675	СТОЛИЧНЕ ШОСЕ, 90, м. Київ, 03045, 01004, Україна	1050287	82,6898	1050287	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Усього:			1050287	82,6898	1050287	0

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	24.04.2017	
Кворум зборів, %	95,2817	

Опис: Порядок денний річних Загальних Зборів акціонерів був попередньо затверджений 07.03.2017 року Наглядовою Радою ПрАТ «Київоблагротехпостач». Пропозицій щодо порядку денного від інших осіб не надходило. Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах та результати їх розгляду: 1. Обрання членів лічильної комісії річних Загальних зборів акціонерів Товариства. Рішення: 1.1. Обрати лічильну комісію річних Загальних зборів акціонерів Товариства у наступному складі: Голова лічильної комісії Перевозник Галина Олексіївна; Член лічильної комісії Новиченко Олена Броніславівна; Член лічильної комісії Тимофєєва Тетяна Євгеніївна. 2. Обрання Голови та секретаря річних Загальних Зборів акціонерів Товариства. Рішення: 2.1. Обрати Головою річних Загальних Зборів акціонерів Товариства Севериненко Анну Володимирівну. 2.2. Обрати секретарем річних Загальних Зборів акціонерів Товариства Давиденка Михайла Івановича. 3. Схвалення рішення Наглядової Ради про затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування на річних Загальних зборах акціонерів. Рішення: 3.1. Схвалити рішення Наглядової Ради про затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування на річних Загальних зборах акціонерів. 4. Затвердження регламенту роботи річних Загальних зборів акціонерів Товариства. Рішення: 4.1. Затвердити наступний регламент роботи Зборів: Голова Зборів в послідовно виносить на розгляд питання порядку денного Зборів; Слово для виступу з доповіддю надається Головою Зборів; Час для виступу з доповіддю щодо кожного питання порядку денного Зборів – до 15 хвилин; Виступ в дебатах з питань порядку денного Зборів проводиться після надання слова Головою Зборів. Жоден з учасників Зборів не має права виступати без дозволу Голови Зборів; Час виступу в дебатах по доповіді – до 5 хвилин; Акціонер (його представник) може виступати тільки з питання, яке обговорюється; Час для відповідей на запитання - до 5 хвилин; Якщо поставлене акціонером (його представником) питання не стосуватиметься обговорюваного питання порядку денного Зборів, Голова Зборів має право зняти таке питання акціонера з розгляду взагалі або перенести його обговорення до розгляду інших питань порядку денного Зборів; Відповіді на питання акціонерів (їх представників) має право надавати як доповідач, так і будь-яка інша посадова особа/співробітник Товариства, до компетенції якої/якого належать поставлені питання; Голова Зборів оголошує проект рішення з питання порядку денного, що підготовлений Наглядовою Радою Товариства; Голосування проводиться з використанням бюлетенів для голосування; Своєю згодою або не згодою з рішенням Зборів акціонери (їх представники) виражають шляхом зазначення відмітки у відповідній клітинці бюлетеня для голосування; Переривання процесу голосування забороняється. Під час голосування слово нікому не надається; Результати голосування підраховуються лічильною комісією та оформлюються протоколами лічильної комісії по кожному питанню порядку денного Зборів окремо. Результати голосування з кожного питання порядку денного Зборів оголошуються після їх підрахунку, але до завершення Зборів; Збори виконують свою роботу до закінчення розгляду усіх питань порядку денного Зборів; Через кожні дві години безперервної роботи Зборів - перерва 15 хвилин. 5. Звіт Дирекції Товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. Рішення: 5.1. Затвердити Звіт Дирекції Товариства за 2016 рік. 6. Звіт Наглядової Ради Товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. Рішення: 6.1. Затвердити Звіт Наглядової Ради Товариства за 2016 рік. 7. Звіт Ревізійної Комісії Товариства за 2016 рік, прийняття рішення за наслідками розгляду звіту та затвердження висновків Ревізійної Комісії Товариства. Рішення: 7.1. Затвердити Звіт Ревізійної Комісії Товариства за 2016 рік. 7.2. Затвердити висновки Ревізійної Комісії Товариства. 8. Затвердження річного звіту Товариства, у тому числі фінансової звітності Товариства за 2016 рік. Рішення: 8.1. Затвердити річний звіт Товариства, у тому числі фінансову звітність Товариства за 2016 рік у складі: Балансу Товариства станом на 31.12.2016 року; Звіту про фінансові результати Товариства за 2016 рік. 9. Розподіл прибутку (визначення порядку покриття збитків) за підсумками діяльності Товариства у 2016 році. Рішення: 9.1. Затвердити наступний порядок розподілу прибутку за підсумками діяльності Товариства у 2016 році: чистий прибуток Товариства, що складає 2 тис. грн. залишити нерозподіленим. Дивіденди не нараховувати та не виплачувати. 10. Попереднє схвалення значних прав

очинів, які можуть вчинятися Товариством протягом року. Рішення: 10.1. Схвалити укладення Товариством протягом не більш ніж одного року з дати прийняття даного рішення наступних договорів (контрактів): кредитних договорів з фінансовими установами, загальний сукупний розмір яких не перевищує 40 000 000,00 (сорок мільйонів) гривень на умовах, визначених Наглядовою Радою Товариства; договорів застави (іпотеки) з фінансовими установами, у тому числі в якості майнового поручителя за зобов'язаннями третіх осіб, з ринковою вартістю майна, що передається в заставу (іпотеку), на суму, що не перевищує 200 000 000,00 (двісті мільйонів) гривень на умовах, визначених Наглядовою Радою Товариства; договорів надання/отримання фінансової допомоги, загальний сукупний розмір яких не перевищує 100 000 000,00 (сто мільйонів) гривень на умовах, визначених Наглядовою Радою Товариства. 10.2. Уповноважити Наглядову Раду Товариства визначити інші істотні умови договорів (контрактів) та додаткових угод, попередньо схвалених річним і Загальними зборами акціонерів Товариства, а саме: контрагента, строк (термін) дії договору (контракту), ціну договору (контракту) у межах граничної суми, затвердженої річними Загальними зборами акціонерів Товариства, тощо, а також для договорів застави (іпотеки) - перелік майна, що передається в заставу (іпотеку), для кредитних договорів - процентну ставку. 11. Внесення змін та доповнень до Статуту Товариства шляхом викладення його у новій редакції та затвердження нової редакції Статуту Товариства. Рішення: 11.1. Внести зміни та доповнення до Статуту Товариства у зв'язку із приведенням положень Статуту Товариства у відповідність до вимог законодавства України шляхом викладення Статуту у новій редакції. 11.2. Затвердити нову редакцію Статуту Товариства. 12. Визначення уповноваженої особи на підписання нової редакції Статуту Товариства та на здійснення дій з державної реєстрації Статуту. Рішення: 12.1. Уповноважити Генерального директора Товариства підписати нову редакцію Статуту Товариства та здійснити всі необхідні дії для державної реєстрації Статуту Товариства або видати відповідну довіреність на вчинення відповідних дій іншій особі. 13. Затвердження Положення про Наглядову Раду Товариства, визначення уповноваженої особи на його підписання. Рішення не прийнято. 14. Припинення повноважень членів Наглядової Ради. Рішення не прийнято. 15. Обрання членів Наглядової Ради. Рішення не прийнято. 16. Затвердження умов цивільно-правових договорів з членами Наглядової Ради, встановлення розміру їх винагороди та обрання особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з членами Наглядової Ради. Рішення не прийнято.

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис.грн)		Основні засоби, всього (тис .грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	564	576	0	0	564	576
будівлі та споруди	297	357	0	0	297	357
машини та обладнання	66	49	0	0	66	49
транспортні засоби	160	129	0	0	160	129
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	41	41	0	0	41	41
2.Невиробничого призначення:	130	0	0	0	130	0
будівлі та споруди	130	0	0	0	130	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	694	576	0	0	694	576

Опис: По групі <будівлі та споруди> термін корисного використання визначений від 20 до 80 років, первісна вартість – на початок року складала - 876 тис.грн на кінець звітної періоду становить –812 тис.грн Зміни відбулися за рахунок проведеного капітального ремонту водопровідної мережі, вибуття (продаж) частин житлової нерухомості на суму 160 тис. грн.. Нарахований знос по групі становить - 73тис. грн., ступінь зносу – 60,4%; по групі <машини та обладнання> термін корисного використання визначений від 2 до 10 років первісна вартість на початок року становила – 172 тис.грн, на кінець звітної періоду становить 217 тис.грн. Зміни відбулися за рахунок придбання двох системних блоків на суму 31 тис. грн., встановлення світлодіодного освітлення в торговому залі магазину на суму 7тис грн, модернізовано два системних блоки на суму 10 тис. грн., нараховано зносу на суму – 30 тис.грн ., ступінь зносу – 60,8%; по групі <транспортні засоби> термін корисного використання визначений від 5 до 10 років. На початок звітної періоду первісна вартість становила – 250 тис. грн, на кінець звітної періоду –254 тис. грн. Зміни відбулися за рахунок модернізації транспортних засобів на суму 4тис грн та нарахування зносу - 35тис грн, ступінь зносу 49,%; по групі <інструменти та прилади> зміни відбулися за рахунок поліпшень на суму 14 тис. грн, вибуття на суму 10тис. таннарахованого зносу на суму 10тис. грн, ступінь зносу - 40,%; по групі <інші основні засоби та інші необоротні активи> для об'єктів основних засобів вартістю нижче 2 500 грн, і які обліковуються на рахунках 1091, 1092 термін корисного використання встановлений від 1,5 до 3 років. До таких об'єктів віднесено спецодяг, калькулятори, інструмент, література, для інших основних засобів, що обліковуються на даних рахунках встановлено термін корисного використання від 12 до 15 років, На початок звітної року первісна вартість по групі становила -78тис. грн, на кінець звітної періоду – 81тис. грн, надходження по даній групі становить 4,0 тис грн, вибуття – 1,0тис грн нараховано амортизацію – 6 тис.грн, ступінь зносу – 64%. В середньому ступінь зносу на основні засоби становить - 52%. Обмеження на використання майна відсутні.

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	281	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	113	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	394	X	X

Опис: Поточні зобов'язання представлені таким чином: кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги складає 11 тис.грн, розрахунки з бюджетом – 281 тис. грн.. В тому числі: зобов'язання по ПДВ – 104,4 тис. грн., податок на землю – 160 тис грн, податок на прибуток – 11,3 тис грн, податковий кредит 5,3 ; інші поточні зобов'язання складають 102 тис.грн. в тому числі зобов'язання зі страхування та оплати праці – 9 тис, поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами складає 53 тис грн., поточні забезпечення (резерв майбутніх відпусток) – 15 тис.грн, інші поточні зобов'язання складають 25 тис грн..

VIII. Інформація про дивіденди

	За результатами звітнього періоду		У звітньому періоді	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн	0	0	0	0
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн	0	0	0	0
Сума виплачених/перерахованих дивідендів, грн	0	0	0	0
Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів				
Дата (дати) перерахування дивідендів через депозитарну систему із зазначенням сум (грн) перерахованих дивідендів на відповідну дату				

Дата (дати) перерахування/ відправлення дивідендів безпосередньо акціонерам і з зазначенням сум (грн) перерахованих/ відправлених дивідендів на відповідну дату				
---	--	--	--	--

Опис: Загальними Зборами акціонерів прийнято рішення за результатами звітнього періоду дивіденди не нараховувати та не виплачувати. На підставі рішень Загальних Зборів в попередніх періодах дивіденди також не нараховувались та не виплачувались.

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	3
членів наглядової ради - акціонерів	0
членів наглядової ради - представників акціонерів	0
членів наглядової ради - незалежних директорів	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші (запишіть)	д/н	

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань.

д/н

Скільки разів на рік відбувались засідання наглядової ради?

49

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	У Наглядовій Раді не створено комітетів	
Інше (запишіть)	У Наглядовій Раді не створено комітетів	

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності.

У Наглядовій Раді не створено комітетів

Зазначається інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради.

У Наглядовій Раді не створено комітетів

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні)

ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	д/н	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)	д/н	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію: кількість членів ревізійної комісії 2 осіб;

скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 2

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	так	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	так	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	д/н	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Н КЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення без посередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	ні	так	ні	так	так
Інформація про склад органів у правління товариства	так	так	так	так	так
Статут та внутрішні документи	так	ні	так	так	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	так	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)

так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

так

З якої причини було змінено аудитора?

		Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень			X
Не задовольняли умови договору з аудитором			X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів			X
Інше (запишіть)	У зв'язку із змінами чинного законодавства та відповідно до Закону України «Про аудиторську діяльність» № 3125-ХІІ від 22.04.1993 року, рішення Аудиторської Палати від 27.09.2007 № 182/4.		

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

		Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)		X	
Наглядова рада			X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства			X
Стороння компанія або сторонній консультант			X
Перевірки не проводились			X
Інше (запишіть)	д/н		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

		Так	Ні
З власні ініціативи		X	
За дорученням загальних зборів			X
За дорученням наглядової ради			X
За зверненням виконавчого органу			X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів			X
Інше (запишіть)	д/н		

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні

ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "АУДИТ- СТАНДАРТ"	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю	
Код за ЄДРПОУ	32852960	
Місцезнаходження	ВУЛИЦЯ ЮРКІВСЬКА/ФРУНЗЕ, будинок 2-6/32, ЛІТ. "А", Київ, Подільський, 04080, УКРАЇНА	
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	3345	
Назва державного органу, що видає ліцензію або інший документ	Рішення Аудиторської палати України	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.02.2004	
Міжміський код та телефон	(044)5177882	
Факс	(044)2302397	
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту	
<p>Опис: Аудиторські послуги. Номер і дата видачі Свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України: № 3345, рішення Аудиторської палати України № 9 від 26.02.2004. Відповідно до рішення Аудиторської палати України № 286/3 від 19 грудня 2013 року термін чинності Свідоцтва продовжено до 19 грудня 2018 року.</p> <p>Аудиторська фірма пройшла зовнішній контроль якості професійних послуг (Рішення АПУ від 19.12.2013р., № 286/4)</p> <p>Номер, серія, дата видачі Свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів, виданого НКЦПФР: 196, серія та номер Свідоцтва: П 000196, строк дії Свідоцтва продовжено з 24 лютого 2014 року до 19 грудня 2018 року.</p>		

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватне акціонерне товариство "Акціонерна страхова компанія "Омега"
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	21626809
Місцезнаходження	вулиця ОБСЕРВАТОРНА, будинок 17, ЛІТ.А, місто Київ, Шевченківський, 04053
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АГ № 569645
Назва державного органу, що видає ліцензію або інший документ	Державна комісія з регулювання ринків фінансових послуг України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	16.03.2011
Міжміський код та телефон	(044) 486-68-16
Факс	(044) 486-68-16
Вид діяльності	Юридична особа, яка надає страхові послуги емітенту
Опис: Страхування цивільно-правової відповідальності власників наземних транспортних засобів	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НАЦІОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ УКРАЇНИ"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	Нижній Вал, буд.17/18, місто Київ, Подільський район, 04071, Україна
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	рішення № 2092
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	+380445910400, +380445910440
Факс	+380444825201
Вид діяльності	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію
<p>Опис: 12 жовтня 2013 року набрав чинності Закон України «Про депозитарну систему України», Акціонерне товариство набуло статусу Центрального депозитарію з 1 жовтня 2013 року і проводить діяльність відповідно до Правил Центрального депозитарію цінних паперів (рішення Комісії від 01.10.2013 №2092). Відповідно до укладеного договору, Депозитарій надає Емітенту послуги щодо обслуговування випуску цінних паперів Емітента: прийом на зберігання від Емітента глобального сертифікату випуску(ів) цінних паперів Емітента, відкриття та ведення рахунку Емітента у цінних паперах, виконання операцій Емітента з випуском(ами) цінних паперів на підставі розпоряджень (наказів) Емітента.</p>	

11. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
01.07.2010	222/10/1/10	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у м. Києві	UA 4000074611	Акція проста без документарна іменна	Бездокументарні іменні	0,25	1270152	317538,00	100

Опис: Загальними зборами акціонерів ВАТ "Київоблагротехпостач" (протокол № 16 від 02.04.2010р.), відповідно до вимог ЗУ "Про акціонерні товариства", прийнято рішення про зміну найменування товариства у зв'язку з зміною типу товариства та переведення випуску простих іменних акцій Товариства, випущених у документарній формі, в бездокументарну форму існування. Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку в місті Києві та Київській області зареєстровано свідоцтво 01 липня 2010 року під реєстраційним номером № 222/10/1/10, у зв'язку з чим Свідоцтво про випуск акцій №57/10/1/2006 від 13 квітня 2006 року - втратило чинність. Національним депозитарієм України призначено новий міжнародний ідентифікаційного номер акцій - UA 4000074611. У звітному періоді торгівля цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх, біржових та позабіржових ринках не здійснювалася. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів на фондових біржах немає. Поданих заяв або намірів щодо подання заяв для допуску на біржі (організовані ринки) немає. Процентні, дисконтні, цільові облігації та інші цінні папери (емісія яких підлягає реєстрації) не випускалися.

КОДИ
2018.01.01
00913516

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
 за 2017 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	11584	11456
Повернення податків і зборів	3005	0	31
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	38	14
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	162	160
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	4544	4672
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	1778	961
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(10339)	(8422)
Праці	3105	(2803)	(2319)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(620)	(510)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(4147)	(4094)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(1)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(1217)	(988)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(2929)	(3106)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(223)	(1626)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(165)	(61)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	(191)	262
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	432	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої госп одарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0

1	2	3	4
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(157)	(220)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої гос подарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	275	(220)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх пі дприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	84	42
Залишок коштів на початок року	3405	2114	2072
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	2198	2114

Примітки: У представленому звіті відображено рух грошових коштів у звітному періоді за видами діяльності. Аналіз звіту показує, як впливають різні господарські операції на грошові потоки. Так чистий рух коштів від операційної діяльності товариства за звітний період має негативний баланс – (-191) тис. грн. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності складає позитивний баланс – 275 тис. Чистий рух коштів за звітний період складає 84 тис грн..

Керівник

Давиденко Михайло Іванович

Головний бухгалтер

Бранець Лідія Адамівна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВОБЛАГ Дата (рік, місяць, число)
 РОТЕХПОСТАЧ"

за ЄДРПОУ

КОДИ
2018.01.01
00913516

Звіт про власний капітал

за 2017 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстро-ваний (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокри-тий збиток)	Неопла-чений капітал	Вилу-чений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	318	0	0	122	5416	0	0	5856
Коригування:	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	318	0	0	122	5416	0	0	5856
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	52	0	0	52
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку:	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Виплати власникам (дивіденди)									
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	52	0	0	52
Залишок на кінець року	4300	318	0	0	122	5468	0	0	5908

Примітки: Власний капітал на протязі 2017 року суттєвих змін не потерпав. Станом на 31.12.2017 року власний капітал Товариства складає 5 908 тис. грн. та має наступну структуру:

Розділ власного капіталу-величина, тис .грн.

Зареєстрований капітал-318

Резервний капітал -122

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)- 5468

Всього власного капіталу-5 908

Резервний капітал в сумі 122 тис. грн. сформований в попередніх періодах за рахунок нерозподіленого прибутку на підставі рішення загальних зборів акціонерів.

Обсяг чистого прибутку від звичайної діяльності за звітний період складає 52,0 тис. грн. Інформацію щодо обсягу чистого прибутку (збитку) відображено у формі №2 Звіт про фінансові результати (розкриття сум отриманих доходів, понесених витрат та формування прибутку).

Керівник

Давиденко Михайло Іванович

Головний бухгалтер

Бранець Лідія Адамівна

XI. Опис бізнесу

Важливі події розвитку

У 1946 році було організовано МРО <Автотракторосбут>, що знаходилося по вул. Горького № 4/6. МРО (міжрайонне об'єднання) мало два склади: склад механічних запчастин і склад електрообладнання. Площа бази складала приблизно 150 м.кв. Через МРО проходили запасні частини до автомобілів ЗИС-5, ЗІЛ - 150, Москвич-400, 401, ГАЗ ММ, ГАЗ-51, ГАЗ-67, ЗИС-110, Форд, Студобекер, Шевроле. У 1952 році відбувся поділ на 1-у і 2-у МРО <Автотракторосбут> зі своїми задачами і функціями.

У 1959 році 2-е МРО перебазувалося на вул. Вікентія Хвойка, 20.

У 1961 році 2-е МРО ввійшло в систему <Сільгосптехніка> і було перейменовано в Спецмагазин № 2 <Сільгосптехніка>. Спецмагазин проводив реалізацію запчастин до автомобілів групи ГАЗ, УАЗ, Москвич, Запорожець, ЗІЛ, КРАЗ, МАЗ, ЛАЗ, ЛІАЗ, Урал, ПАЗ, РАФ, ЕРАЗ, <Колхида>.

У 1978 році Київський спецмагазин № 2 <Сільгосптехніка> перейменований у Київську спеціалізовану базу № 2 по забезпеченню запчастинами і товарами виробничого призначення. Директором призначений Давиденко Михайло Іванович.

На підставі наказу Київської обл. СКТ № 48 від 21 лютого 1983р. зроблене злиття Київської спецбази № 1 і № 2 "Сільгосптехніка". Усі функції спецбази № 1 передані спецбазі № 2.

Наказом Регіонального відділення фонду державного майна України по місту Києву від 26 травня 1994 р. № 422-пр був виданий дозвіл на приватизацію Київського підприємства матеріально-технічного забезпечення запасними частинами та товарами виробничого призначення "Облагротехсервіс".

Наказом Регіонального відділення фонду державного майна України по місту Києву від 9 червня 1995 р. № 664-ВАТ Київське підприємство матеріально-технічного забезпечення запасними частинами та товарами виробничого призначення "Облагротехсервіс" перетворене у ВАТ "Київоблагротехпостач". На підставі рішення чергових загальних зборів акціонерів ВАТ <Київоблагротехпостач> перейменоване у Приватне акціонерне товариство <Київоблагротехпостач>, у зв'язку з приведенням у відповідність до Закону України <Про акціонерні товариства>. Державна реєстрація змін щодо найменування юридичної особи відбулася 08 квітня 2010 року

На сьогодні ПрАТ "Київоблагротехпостач" знаходиться в м.Києві, вул. Святошинська 20. З метою покращення обслуговування клієнтів поступово проводилась модернізація торговельного обладнання, оргтехніки, додатково були введені в експлуатацію 3 торгових зали магазину: 1-ий- 1998 році, 2-ий -2001 році, 3-й - 2002 році. В 2006 році розширено асортимент товарів та розпочато реалізацію запчастин до іномарок. На сьогодні товариство здає в під найм власну нежитлову нерухомість, займається постачанням запчастин до автомобілів DAEWOO, CHEVROLET, Geely, TATA, JAC, CHERY, GEELY, ВАЗ, ЗАЗ, ГАЗ, ЗІЛ, УАЗ, КАМАЗ, МАЗ, МОСКВИЧ, БОГДАН, а також автотоварів, електрообладнання, акумуляторів, автокосметиків, рідин, фарб, гуми, скла, інструментів, спецодягу та взуття, господарчих товарів.

Інформація про організаційну структуру емітента

В складі товариства не має дочірніх підприємств, філій, представництв. Змін в організаційній структурі підприємства не відбувалось.

Інформація про чисельність працівників

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу: 29 осіб (на кінець облікового періоду 28). Позаштатні працівники та особи, які працюють за сумісництвом, відсутні. Фонд оплати праці в 2017 році склав 2803 тис грн. В порівнянні з 2016 роком фонд оплати праці збільшився на 484 тис грн. Підготовка та підвищення кваліфікації працівників операційним потребам емітента здійснюється як безпосередньо на підприємстві, так і на семінарах, навчаннях, що проводяться сторонніми організаціями.

Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами

Емітент не проводить спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходило.

Опис обраної облікової політики

1. Суттєві положення облікової політики. При підготовці фінансової звітності були застосовані ряд оціночних суджень та припущень, які впливають на величину активів та зобов'язань, відображених у звітності. В

становлені припущення та судження ґрунтуються на історичному досвіді, поточних та очікуваних економічних умовах та іншій доступній інформації. Судження, що найбільш суттєво впливають на суми, визнані у фінансовій звітності та оцінка значення яких, може стати причиною коригувань балансової вартості активів та зобов'язань в наступному фінансовому році включають: Строк експлуатації основних засобів; Знецінення активів; Судові спори; Відстрочені податкові активи і зобов'язання

2. Загальні положення щодо облікових політик. Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданні фінансової звітності. МСФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка міститиме доречну та достовірну інформацію про операції, інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі політики не слід застосовувати, якщо вплив їх застосування є несуттєвим.

Облікова політика Товариства розроблена та затверджена керівництвом Товариства наказом «Про облікову політику ПрАТ «Київоблагротехпостач» №1-А від 10.01.2017р, відповідно до вимог МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» та інших чинних МСФЗ.

.2.1. Інформація про зміни в облікових політиках. Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших події або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

Товариство не застосовувало зміни в облікових політиках в 2017 році.

2.2.Облікові політики щодо основних засобів та нематеріальних активів. Визнання та оцінка основних засобів

Основні засоби Товариства відображені у фінансовій звітності відповідно до МСБО 16 «Основні засоби».

Основні засоби відображаються у звіті про фінансовий стан Товариства по первісній вартості за мінусом накопиченого зносу та будь-яких збитків від знецінення об'єкту. Витрати на ремонт та обслуговування відносяться в склад витрат того періоду, коли такі витрати були понесені.

Витрати на реконструкцію та модернізацію капіталізуються. Непридатні для подальшого використання частини основних засобів визнаються в складі запасів і в подальшому реалізуються як брухт.

Для кожного об'єкту основних засобів встановлюється свій очікуваний строк корисного використання.. Амортизація основних засобів нараховується прямолінійним методом протягом таких очікуваних строків корисної служби відповідних активів:

а) для об'єктів,що обліковуються на субрахунку 101 - термін не встановлюється ;

б) для об'єктів , що обліковуються на субрахунку 102 - від 15 до 70 років;

в) для об'єктів , що обліковуються на субрахунку 100,103 , з них:

- будівлі - від 20 до 80 років ;

- споруди - від 15 до 80 років ;

- передавальні пристрої - від 10 до 80 років ;

г) для об'єктів, що обліковуються на субрахунку 104 - від 2 до 10 років ;

д) для об'єктів, що обліковуються на субрахунку 105 - від 5 до 10 років ;

е) для об'єктів , що обліковуються на субрахунку 106 - від 4 років до 10 років ;

ж) для об'єктів, що обліковуються на субрахунку109 - від 12 до 15 років.

З) для об'єктів основних засобів вартістю нижче 2 500 грн, і які обліковуються на рахунках

104,105,106,1091,1092 термін корисного використання може бути встановлений від 1,5 до 3 років. До таких об'єктів відносити (не винятково): спецодяг, калькулятори, інструмент, література, кухонний посуд та ін.

Нематеріальні активи. Нематеріальні активи відображаються в обліку по первісній вартості за вирахуванням нарахованої сум нарахованої амортизації та резерву під знецінення. Амортизація нараховується прямолінійним методом протягом строку корисного використання активу. Нематеріальні активи перевіряються на знецінення при появі ризиків знецінення.

3.3. Знецінення активів. Товариство оцінює балансову вартість матеріальних та нематеріальних активів на предмет наявності ознак знецінення таких активів. При оцінці на знецінення активів, які не генерують незалежні грошові потоки, такі активи відносяться до відповідної одиниці, яка такі потоки генерує. Наступні зміни у віднесення активів до одиниці, яка генерує грошові потоки, або ж розподіленні таких грошових потоків у періодах можуть мати суттєвий вплив на балансову вартість відповідних активів.

3.4..Судові спори. Товариство використовує судження для оцінки і визнання резервів і розкриття умовних зобов'язань відносно наявних судових розглядів та інших претензій, які очікують рішення шляхом мирного врегулювання, захисту інтересів в суді або державного втручання, а також розкриття інших умовних зобов'язань. Судження пов'язані з оцінкою вірогідності позитивного результату наявних претензій або виникнення зобов'язання, а також можливої величини резерву, необхідного для остаточного врегулювання. У зв'язку з невизначеністю, властивій процедурі оцінки, фактичні витрати можуть відрізнитися від нарахованих резервів. Оцінка величини нарахованих резервів може мінятися у міру отримання нової інформації. Перегляд оцінок величин нарахованих зобов'язань може мати істотний вплив на майбутні

3.5..Відстрочені податкові зобов'язання – суми податків на прибуток, що підлягають сплаті в майбутніх пе

ріодах відповідно до оподатковуваних тимчасових різниць.

3.6. Відстрочені податкові активи – це суми податків на прибуток, що підлягають відшкодуванню в майбутніх періодах відповідно до:

- тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню;
- перенесення невикористаних податкових збитків на майбутні періоди;
- перенесення невикористаних податкових пільг на майбутні періоди.

За звітний період податок на прибуток розраховувався за результатами фінансової звітності. Відстрочені податкові зобов'язання та відстрочені податкові активи не розраховувались.

Активи, зобов'язання та власний капітал відображені на Балансі Товариства станом на 31.12.2017 р.

Подана для перевірки фінансова звітність включає в себе у відповідності до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 07.02.2013 року №73 зі змінами та доповненнями від 27.06.2013р. №627 та в ід 08.02.2014р. №48:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан);
- Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід);
- Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом);
- Звіт про власний капітал;
- Примітки до річної фінансової звітності.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент

Товариство має широкий асортимент товарів: запчастини до автомобілів DAEWOO, CHEVROLET, Geely, ВАЗ, ЗАЗ, ГАЗ, ЗіЛ, УАЗ, КАМАЗ, МАЗ, МОСКВИЧ, БОГДАН, а також автотовари, електрообладнання, акумулятори, автокосметику, рідини, фарби, гуму, скло, інструменти, спецодягу та взуття, господарчі товари. У зв'язку з стрімким технічним прогресом та підвищенням економічного благополуччя населення зростає попит на комплектуючі до сучасної автомобільної техніки, якісні засоби для технічного обслуговування автомобілів. Товариство поступово розширює асортимент орієнтуючись на нові марки автомобілів, потреби юридичних і фізичних осіб Києва та Київської області. Широкий асортимент товарів допомагає подоланню Товариством залежності від сезонних змін. На сьогодні номенклатура товарів налічує більше дев'яти тисяч позицій. При виборі постачальників товарів, товариство надає перевагу контрагентам, що своєчасно постачають якісні товари, з відповідними документами, наявність та зміст яких передбачені чинним законодавством, з супровідною документацією в якій зазначається необхідна, достовірна інформація про товари, експлуатаційними документами.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років

З метою розвитку торгівельної діяльності товариства, покращення рівня обслуговування покупців покупці в здійснюється постійний розвиток і модернізація матеріально-технічної бази з цією ціллю були придбані: ЗАЗ Lanos Pick-up, CHERY E5, торгове обладнання, вітрини, стелажі, прилавки, касовий апарат, комп'ютери, копіювальний апарат, принтери, для поліпшення умов праці в торгових залах та в кабінетах адмінперсоналу встановлені кондиціонери. Протягом останніх п'яти років: придбано та модернізовано активів за рахунок коштів товариства на 827 тис.грн., у тому числі: - будівлі та споруди - 294 тис.грн.; - машини та обладнання - 219 тис.грн.; - транспортні засоби - 272 тис.грн.; - інструменти, приладдя, інші необоротні матеріальні активи – 42 тис.грн; вибуло активів - 250 тис.грн., у тому числі: - будинки і споруди (продаж частин житлової нерухомості) – 160 тис.грн., машини та обладнання - 42 тис.грн., транспортні засоби – 21,0 тис. грн., інструменти та приладдя, інші основні засоби - 27 тис.грн.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами

Протягом звітнього року не укладались правочини між емітентом та власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами.

Інформація про основні засоби емітента

Основні засоби товариства знаходяться за адресою: м. Київ, вул.Святошинська 20. Товариство планує в подальшому утримувати та удосконалювати основні засоби (поліпшення приміщень, торгівельного обладнання, оргтехніки та інше) за рахунок власних коштів. В звітному періоді здійснено модернізацію основних засобів на загальну суму 12 тис. грн, витрати на капітальний ремонт склали 96 тис грн., закуплено нових основних засобів на 9 тис грн. поновлено програмне забезпечення на 40 тис. грн.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента

Істотними факторами, які можуть негативно вплинути на діяльність товариства в майбутньому, є: зростання цін на паливно-мастильні матеріали, збільшення інфляції, зниження купівельної спроможності населення

ня.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

За результатами планової виїзної перевірки податкового законодавства за період з 01.01.2014 року по 31.12.2016 року ДФС ГУ у м. Києві товариству було донараховано податкові зобов'язання із штрафними санкціями на загальну суму 55 253 грн.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента

Фінансування ведеться за рахунок власних обігових коштів.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)

На кінець звітнього періоду не виконаних договорів немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік

Подальше зміцнення позицій на ринку і збільшення обсягу реалізації товарів шляхом розширення асортименту, номенклатури запасних частин, автотоварів, аналізу та задоволення попиту населення на комплекти до сучасної автомобільної техніки, посилення контролю за якістю та надійністю товарів, підвищення рівня обслуговування покупців.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок

Витрати на проведення досліджень та розробок в 2017 році не здійснювались.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи

Відсутні судові справи, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 10 або більше відсотків активів емітента, стороною в яких виступає емітент або посадові особи емітента.

Інша інформація

Дані відсутні.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	5908	5856
Статутний капітал (тис. грн)	318	318
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	318	318

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності).

Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 5590 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 5590 тис.грн.

Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 5538 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 5538 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

6. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

(за 2017 рік)

№ з/п	Дата прийняття рішення	Найменування уповноваженого органу, що прийняв рішення	Гранична сукупна вартість правочинів (тис.грн)	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис. грн)	Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	Предмет правочину	Дата розміщення особливої інформації в загальнодоступній інформаційній базі даних Комерсії	Веб-сайт товариства, на якому розміщена інформація
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	24.04.2017	Загальні збори акціонерів ПрАТ «КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ»	40000	5856	683,06011	Грошові кошти (кредит), що надаються кредитором-позичальником	25.04.2017	www.texsnab.kiev.ua/zvit.html

Опис

24.04.2017 року Загальними зборами акціонерів ПрАТ «КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ» прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів. Відомості щодо правочинів із зазначенням, зокрема, їх характеру: протягом не більш ніж одного року з дати прийняття вищезазначеного рішення кредитні договори з фінансовими установами, загальний сукупний розмір яких не перевищує 40 000 000,00 (сорок мільйонів) гривень на умовах, визначених Наглядовою Радою Товариства; Гранична сукупність вартості правочинів: 40 000 000,00 (сорок мільйонів) гривень; Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 5856 тис. грн; Співвідношення граничної сукупності вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 683,06011 %; Загальна кількість голосуючих акцій: 1 102 297; Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах: 1 050 287; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 1 050 287 та "проти" прийняття рішення - 0.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	24.04.2017	Загальні збори акціонерів	200000	5856	3415,30055	Предметом застави може бути будь-яке майно, що може бути відчужене заставодавцем і на яке може бути звернене стягнення.	25.04.2017	www.texsnab.kiev.ua/zvit.html

Опис

24.04.2017 року Загальними зборами акціонерів ПрАТ «КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ» прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів. Відомості щодо правочинів із зазначенням, зокрема, їх характеру: протягом не більш ніж одного року з дати прийняття вищезазначеного рішення договори застави (іпотеки) з фінансовими установами, у тому числі в якості майнового поручителя за зобов'язаннями третіх осіб, з ринковою вартістю майна, що передається в заставу (іпотеку), на суму, що не перевищує 200 000 000,00 (двісті мільйонів) гривень на умовах, визначених Наглядною Радою Товариства; Гранична сукупність вартості правочинів: 200 000 000,00 (двісті мільйонів) гривень ; Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 5856 тис. грн; Співвідношення граничної сукупності вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 3415,30055 %; Загальна кількість голосуючих акцій: 1 102 297; Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах: 1 050 287; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 1 050 287 та "проти" прийняття рішення - 0.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	24.04.2017	Загальні збори акціонерів	100000	5856	1707,65027	Фінансова допомога	25.04.2017	www.texsnab.kiev.ua/zvit.html

Опис

24.04.2017 року Загальними зборами акціонерів ПрАТ «КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ» прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів. Відомості щодо правочинів із зазначенням, зокрема, їх характеру: протягом не більш ніж одного року з дати прийняття вищезазначеного рішення договори надання/отримання фінансової допомоги, загальний сукупний розмір яких не перевищує 100 000 000,00 (сто мільйонів) гривень на умовах, визначених Наглядовою Радою Товариства; Гранична сукупність вартості правочинів: 100 000 000,00 (сто мільйонів) гривень ; Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 5856 тис. грн; Співвідношення граничної сукупності вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 1707,65027 %; Загальна кількість голосуючих акцій: 1 102 297; Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах: 1 050 287; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 1 050 287 та "проти" прийняття рішення - 0.

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
24.04.2017	25.04.2017	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів
29.12.2017	02.01.2018	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2015	1	0
2	2016	1	0
3	2017	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

		Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X	
Акціонери			X
Депозитарна установа			X
Інше (запишіть)	д/н		

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

		Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку			X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків			X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

		Так	Ні
Підняттям карток			X
Бюлетенями (таємне голосування)		X	
Підняттям рук			X
Інше (запишіть)	д/н		

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

		Так	Ні
Реорганізація			X
Додатковий випуск акцій			X
Унесення змін до статуту			X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства			X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства			X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради			X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу			X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)			X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді			X
Інше (запишіть)	д/н		

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так	Ні
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства	д/н	
Інше (вказати)	Позачергові загальні збори не скликалися	

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:

д/н

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:

д/н

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучати інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

		Так	Ні
Випуск акцій			X
Випуск депозитарних розписок			X
Випуск облігацій			X
Кредити банків			X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів			X
Інше (запишіть)	д/н		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)

ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

яким органом управління прийнятий: д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)

ні

укажіть яким чином його оприлюднено: д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року.

д/н

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
			2018.01.01
Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВОБЛАГРОТЕ ХПОСТАЧ"	за ЄДРПОУ		00913516
Територія СВЯТОШИНСЬКИЙ	за КОАТУУ		8038600000
Організаційно- правова форма гос подарювання	Акціонерне товариство за КОПФГ		230
Вид економічної діяльності	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспор тних засобів за КВЕД		45.32

Середня кількість працівників 33

Адреса, телеф Святошинська 20, Київ, Святошинський, 03115, Україна, (044) 450-26-86, (044) 450-37-18
он

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31.12.2017 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітнього пер іоду	На кінець звітнього пер іоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	23	16
первісна вартість	1001	113	113
накопичена амортизація	1002	90	97
Незавершені капітальні інвестиції	1005	682	514
Основні засоби	1010	694	576
первісна вартість	1011	1460	1451
знос	1012	766	875
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
<i>первісна вартість інвестиційної нерухомості</i>	<i>1016</i>	0	0
<i>знос інвестиційної нерухомості</i>	<i>1017</i>	0	0
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
<i>первісна вартість довгострокових біологічних активів</i>	<i>1021</i>	0	0
<i>накопичена амортизація довгострокових біологічних активів</i>	<i>1022</i>	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
<i>Гудвіл</i>	<i>1050</i>	0	0
<i>Відстрочені аквізичні витрати</i>	<i>1060</i>	0	0
<i>Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах</i>	<i>1065</i>	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	1399	1106

1	2	3	4
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	2509	2798
<i>Виробничі запаси</i>	1101	55	61
<i>Незавершене виробництво</i>	1102	0	0
<i>Готова продукція</i>	1103	0	0
<i>Товари</i>	1104	2454	2737
Поточні біологічні активи	1110	0	0
<i>Депозити перестрахування</i>	1115	0	0
<i>Векселі одержані</i>	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	0	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	154	119
з бюджетом	1135	0	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів</i>	1140	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків</i>	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	24	33
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	2114	2198
<i>Готівка</i>	1166	19	33
<i>Рахунки в банках</i>	1167	2095	2165
Витрати майбутніх періодів	1170	22	34
<i>Частка перестраховика у страхових резервах</i>	1180	0	0
у тому числі в:	1181	0	0
<i>резервах довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резервах збитків або резервах належних виплат</i>	1182	0	0
<i>резервах незароблених премій</i>	1183	0	0
<i>інших страхових резервах</i>	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	7	14
Усього за розділом II	1195	4830	5196
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	6229	6302

Пасив	Код рядка	На початок звітнього пер іоду	На кінець звітнього пер іоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	318	318
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	0	0
<i>Емісійний дохід</i>	1411	0	0
<i>Накопичені курсові різниці</i>	1412	0	0
Резервний капітал	1415	122	122
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	5416	5468
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
<i>Інші резерви</i>	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	5856	5908
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
<i>Пенсійні зобов'язання</i>	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
<i>Довгострокові забезпечення витрат персоналу</i>	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
<i>Благодійна допомога</i>	1526	0	0
<i>Страхові резерви</i>	1530	0	0
у тому числі:	1531	0	0
<i>резерв довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резерв збитків або резерв належних виплат</i>	1532	0	0
<i>резерв незароблених премій</i>	1533	0	0
<i>інші страхові резерви</i>	1534	0	0
<i>Інвестиційні контракти</i>	1535	0	0
<i>Призовий фонд</i>	1540	0	0
<i>Резерв на виплату джек-поту</i>	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	0	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
<i>Векселі видані</i>	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	0	11
розрахунками з бюджетом	1620	293	281
у тому числі з податку на прибуток	1621	1	11
розрахунками зі страхування	1625	0	8
розрахунками з оплати праці	1630	1	1
<i>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами</i>	1635	41	53
<i>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками</i>	1640	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків</i>	1645	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю</i>	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	11	15
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
<i>Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків</i>	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	27	25
Усього за розділом III	1695	373	394

1	2	3	4
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	6229	6302

Примітки: Товариство в 2017 році здійснювало ведення бухгалтерського обліку відповідно до принципів і методів, передбачених Міжнародними стандартами бухгалтерського обліку та МСФЗ.

Організація й методологія бухгалтерського обліку фінансово-господарської діяльності здійснювалась відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» № 996-XIV від 16.07.1999 року, МСФЗ, Наказу про облікову політику на 2017р та інших нормативних документів із питань організації бухгалтерського обліку. На протязі зазначеного періоду на підприємстві забезпечена незмінність відображення в обліку господарських операцій та оцінки майна на основі МСФЗ.

Необоротні активи

Об'єкти необоротних активів відображаються у звіті про фінансовий стан Товариства по первісній вартості за мінусом накопиченого зносу та будь-яких збитків від знецінення об'єкту. Первісна вартість таких засобів включає витрати, безпосередньо пов'язані із придбанням активів, і, по кваліфікаційним активам, капіталізовані витрати за позиками.

Амортизація нараховується прямолінійним методом протягом строку корисного використання активу. Нематеріальні активи перевіряються на знецінення при появі ризиків знецінення. Очікуваний строк використання активу перевіряється на кінець кожного звітного періоду. Зміна строків корисного використання є зміною облікових оцінок і відображається перспективно.

Вартість об'єктів основних засобів відноситься на витрати шляхом нарахування амортизації протягом строку корисного використання такого активу. Для всіх об'єктів основних засобів, амортизація розраховується прямолінійним методом.

У вартість незавершеного будівництва включено вартість робіт по містобудівній документації щодо будівництва житлового комплексу. На кінець звітного періоду незавершені капітальні інвестиції становлять 514 тис.грн.

Запаси

Товарно-матеріальні запаси відображаються по найменшій із вартості придбання чи чистої вартості реалізації за вирахуванням резерву під знецінення.

При відпуску запасів в продаж, виробництво та іншому вибутті оцінка їх здійснюється за оцінкою ФІФО.

Грошові кошти та їх еквіваленти

До складу грошових коштів відносяться грошові кошти на рахунках в банку та в касі. Станом на 31.12.2017 р гроші та їх еквіваленти становлять 2198 тис грн., з них на рахунку в банку залишок коштів складає 2165 тис. грн., в касі підприємства – 33 тис. грн

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість відображається з врахуванням податку на додану вартість (ПДВ) та первісно враховується по вартості, яку повинен буде сплатити дебітор. Торгівельна та інша дебіторська заборгованість коригується на суму резерву під знецінення. Дебіторська заборгованість за товари та послуги на кінець звітного періоду відсутня.

Аванси видані

Аванси видані відображаються по фактичній вартості. Сума авансів на придбання активу включається до його балансової вартості при отриманні Товариством контролю над цим активом та при наявності ймовірності того, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з ним, будуть отримані Компанією. Дебіторська заборгованість за виданими авансами на кінець звітного року складає – 119 тис.грн.

Поточні зобов'язання і забезпечення

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги станом на 31.12.2017 р. складає 11 тис.грн Поточні зобов'язання за розрахунками – 383 тис. грн

Керівник

Давиденко Михайло Іванович

Головний бухгалтер

Бранець Лідія Адамівна

КОДИ
2018.01.01
00913516

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
 за 2017 рік**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ Форма № 2 Код за ДКУД **1801003**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	10912	9546
<i>Чисті зароблені страхові премії</i>	<i>2010</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Премії підписані, валова сума</i>	<i>2011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Премії, передані у перестраховання</i>	<i>2012</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	<i>2013</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	<i>2014</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(7953)	(6750)
<i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i>	<i>2070</i>	<i>(0)</i>	<i>(0)</i>
Валовий: прибуток	2090	2959	2796
збиток	2095	(0)	(0)
<i>Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань</i>	<i>2105</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i>	<i>2110</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	<i>2111</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	<i>2112</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Інші операційні доходи	2120	5140	4130
<i>Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	<i>2121</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2122</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	<i>2123</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Адміністративні витрати	2130	(2509)	(2213)
Витрати на збут	2150	(1734)	(1384)
Інші операційні витрати	2180	(3793)	(3326)
<i>Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	<i>2181</i>	<i>(0)</i>	<i>(0)</i>
<i>Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2182</i>	<i>(0)</i>	<i>(0)</i>
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	63	3
збиток	2195	(0)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	0	0
<i>Дохід від благодійної допомоги</i>	<i>2241</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
<i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i>	<i>2275</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	63	3
збиток	2295	(0)	(0)

Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(11)	(1)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:	2350	52	2
прибуток			
збиток	2355	(0)	(0)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	52	2

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	630	710
Витрати на оплату праці	2505	2803	2319
Відрахування на соціальні заходи	2510	620	510
Амортизація	2515	154	152
Інші операційні витрати	2520	3829	3232
Разом	2550	8036	6923

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	1270152	1270152
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	1270152	1270152
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,04	0,01
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,04	0,01
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки: ЗВІТ ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Відповідно МСФЗ 18 «Дохід» та МСФЗ 1 «Представлення фінансових звітів» в бухгалтерському обліку доходи підприємства розподіляються по НАСТУПНИМ напрямкам:

- дохід від продажу товарів (стр 2000) 10 912 тис. грн – чистий дохід з вирахуванням повернення реалізованих товарів та ПДВ),

- інший операційний дохід (стр 2120) 5 140 тис грн – дохід від операційної оренди, відшкодування комунальних послуг орендарями та проценти, нараховані банком на залишок коштів на поточному рахунку,

Витрати – це зменшення економічних вигод в формі вибуття чи зменшення активів або збільшення зобов'язань, що призведуть до зменшення капіталу не пов'язаних з розподіленням між засновниками. Витрати на підприємстві розподіляються на наступні групи:

- витрати операційної діяльності: обліковуються на рахунках 92, 93 та 94 та представлені в фінансовій звітності відп

овідно:

стр 2050 – 7 953 тис. грн - відображено собівартість реалізованої продукції. В суму затрат включено затрати на придбання товарів, транспортно-експедиційні та інші витрати, пов'язані з придбанням товарів та матеріалів.

стр 2130 – 2 509 тис. грн адміністративні витрати, пов'язані з основною діяльністю, але відмінні від витрат, віднесеніх до собівартості реалізованої продукції.

Стр 2150 – 1 734 тис.грн витрати на сбут, пов'язані з реалізацією товарів та просуванню їх на ринку товарів.

стр 2180 – 3 793 тис. грн інші операційні витрати, до складу яких віднесено витрати обумовлені фактами господарської діяльності поточного звітного періоду

Після виключення суми витрат та податку на прибуток фінансовий результат від господарської діяльності за 2017 рік становить 52,0 тис грн.

Керівник

Давиденко Михайло Іванович

Головний бухгалтер

Бранець Лідія Адамівна

**Примітки до фінансової звітності,
складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності**

1. Інформація про компанію

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ ОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ

Повна назва товариства: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ ОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ

Скорочена назва товариства: ПРАТ «Київоблагротехпостач»

Організаційно-правова форма товариства: Акціонерне товариство

Дата проведення державної реєстрації (створення): 06.01. 1993 р

Номер запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР: 1 072 120 0000 002644

Місцезнаходження: 03115, Україна, м. Київ, вулиця Святошинська, буд 20

Чисельність працівників: 28

Кількість акціонерів станом на 31.12.2017р. ПРАТ «Київоблагротехпостач» отримав від Депозитарія ПАТ «Національний депозитарій України» зведений обліковий реєстр власників іменних цінних паперів станом на 31.12.2017р., в результаті чого емітенту стало відомо, що НДУ не володіє інформацією про кількість голосуючих акцій власників, рахунки яких обслуговуються в депозитарних установах, що припинили свою діяльність. У зв'язку з чим наявна інформація тільки про 4 акціонерів. Інформація про акціонерів власників 167855 акцій, що обслуговувалися в ПАТ «Брокбізнесбанк» відсутня.

Відповідальні особи: Генеральний директор Давиденко М.І.

Головний бухгалтер Бранець Л.А.

Наявність відокремлених підрозділів: Відокремлених підрозділів не має

Товариство зареєстроване Святошинською районною у місті Києві державною адміністрацією 06.01.1993 року

Свідоцтво серія А00 № 069538, ідентифікаційний код 00913516, реєстраційний номер 1 072 120 0000 002644 (бланк свідоцтва замінено на свідоцтво А01 № 251740).

Перереєстроване: Свідоцтво про державну реєстрацію Товариства А01 № 251740 видане Святошинською районною у місті Києві державною адміністрацією .

Нова редакція Статуту Товариства зареєстрована Реєстраційною службою Києво-Святошинського районного управління юстиції Київської області від 26.04.2017, згідно протоколу Загальних зборів акціонерів від 24.04.2017 року, номер запису про реєстрацію змін до установчих документів юридичної особи 107200264468.

Організаційно-правова форма Товариства – акціонерне товариство, тип Товариства – приватне. Тип товариства та найменування змінено рішенням чергових Загальних зборів акціонерів ВАТ «Київоблагротехпостач» від 02 квітня 2010 року. Державна реєстрація змін типу Товариства та найменування здійснена 08 квітня 2010 року.

Юридична адреса товариства: Україна, м. Київ, вул. Святошинська, 20, фактичне місцезнаходження товариства співпадає з юридичною адресою.

Товариство зареєстроване платником ПДВ 27.06.1997 р в ДПІ Святошинського району м. Києва. Ідентифікаційний податковий номер платника ПДВ – 009135126067.

В структурі Акціонерного товариства «Київоблагротехпостач» структурних підрозділів не має.

Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Територіальним управлінням ДКЦПФР, реєстраційний номер 222/10/1/10, дата реєстрації 01 липня 2010р.

Депозитарій, який обслуговує випуск акцій - Публічне акціонерне товариство «Національний депозитарій України» (04071, м. Київ, вул., Нижній Вал, буд. 17/8).

Наглядова Рада товариства обрана на минулих зборах, у складі трьох осіб.

До складу Наглядової Ради Товариства обрані:

1. Козіс Олександр Миколайович

2. Бей Наталія Олександрівна

3. Сенюта Ігор Васильович

Очолює Наглядову Раду – Голова Наглядової Ради Товариства Козіс Олександр Миколайович.

В Товаристві за звітний період постійно удосконалювалася господарська структура, здійснюва

лась торгівля автомобільними деталями та приладдям, розширювався асортимент товарів, в тому числі шляхом реалізації запчастин до іномарок, проводилась передача нежитлової нерухомості в оренду.

Основні види діяльності згідно КВЕД:

45.32 Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів

45.31 Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів

52.10 Складське господарство

52.24 Транспортне оброблення вантажів

52.29 Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту

Статутний капітал Товариства станом на 2017 рік складає 317538 грн. Зазначена сума

відображена в балансі Товариства та внесена повністю і відповідає Статуту Товариства.

Статутний капітал Товариства складає 317538 (триста сімнадцять тисяч п'ятсот тридцять вісім) гривень., що поділений на 1270152 (один мільйон двісті сімдесят тисяч сто п'ятдесят дві) простих і менних акцій, номінальною вартістю 0 грн. 25 коп. (двадцять п'ять коп..) . за одну акцію.

2. Загальна основа формування фінансової звітності

2.1. Достовірне подання та відповідність МСФЗ

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірно подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2017 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 01 січня 2017 року, що офіційно оприлюдненні на веб-сайті Міністерства фінансів України.

Підготовлена Товариством фінансова звітність чітко та без будь-яких застережень відповідає всім вимогам чинних МСФЗ з врахуванням змін, внесених РМСБО станом на 01 січня 2018 року, дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації.

При формуванні фінансової звітності Товариство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не протирічать вимогам МСФЗ.

Представлена фінансова звітність за 2017 є повним комплектом фінансової звітності, що повністю відповідає МСФЗ та містить порівняльну інформацію у всіх звітах та примітках до фінансової звітності Товариства.

2.2. МСФЗ, які прийняті, але ще не набули чинності

Наступні стандарти не були впроваджені, тому що вони будуть застосовуватися вперше в наступних періодах. Вони призведуть до послідовних змін в обліковій політиці та інших розкриттях до фінансової звітності. Компанія не очікує, що вплив таких змін на фінансову звітність буде суттєвим. Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку внесено зміни в такі стандарти як:

МСФЗ 15 «Виручка за договорами з покупцями» - набуває чинності 01.01.2018р.;

МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» - набуває чинності 01.01.2018р.;

МСФЗ 16 «Оренда» - набуває чинності 01.01.2019р.

Що стосується МСФЗ (IFRS) 15 «Виручка за договорами з клієнтами»

МСФЗ (IFRS) 15 був випущений в травні 2014 і передбачає нову модель, що включає п'ять етапів, яка буде застосовуватися щодо виручки за договорами з клієнтами. Згідно МСФЗ (IFRS) 15 виручка визнається за сумою, яка відображає відшкодування, право на яке організація очікує отримати в обмін на передачу товарів або послуг клієнту. Принципи МСФЗ (IFRS) 15 передбачають більш структурований підхід до оцінки і визнання виручки. Новий стандарт по виручці застосовується щодо всіх організацій і замінить всі діючі вимоги до визнання виручки згідно з МСФЗ. Стандарт застосовується до річних звітних періодів, що починаються з або після 1 січня 2018 року, ретроспек

тивно в повному обсязі або з використанням модифікованого ретроспективного підходу, при цьому допускається дострокове застосування. В даний час Товариство оцінює вплив МСФЗ (IFRS) 15 і планує застосувати новий стандарт на відповідну дату вступу в силу.

Що стосується МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти»

МСФЗ 9 в поточній редакції, що відображає результати першого етапу проекту Ради з МСФЗ по зміні МСФЗ 39, застосовується щодо класифікації та оцінки фінансових активів та фінансових зобов'язань, як вони визначені в МСФЗ 39.

Стандарт вводить нові вимоги щодо класифікації та оцінки, знецінення та обліку хеджування. Стандарт застосовується ретроспективно, але надання порівняльної інформації не є обов'язковим. Застосування МСФЗ (IFRS) 9 зробить вплив на класифікацію та оцінку фінансових активів Товариства, але не зробить вплив на класифікацію та оцінку фінансових зобов'язань. Набувають чинності для річних періодів, які починаються з або після 1 січня 2018 року, дозволяється дострокове застосування. В даний час Товариство оцінює вплив МСФЗ (IFRS) 9 і планує застосувати новий стандарт на відповідну дату вступу в силу.

Що стосується МСФЗ (IFRS) 16 «Оренда»

МСФЗ 16 скасовує поточну подвійну модель обліку оренди орендарями, відповідно до якої договори фінансової оренди відображаються в звіті про фінансовий стан, а договори операційної оренди не відображаються. Замість неї вводиться єдина модель відображення всіх договорів оренди в звіті про фінансовий стан в порядку, схожому з поточним порядком обліку договорів фінансової оренди. МСФЗ (IFRS) 16 встановлює принципи визнання, оцінки, подання та розкриття інформації про оренду і вимагає, щоб орендарі відображали всі договори оренди з використанням єдиної моделі обліку в балансі, аналогічно порядку обліку, передбаченому в МСФЗ (IAS) 17 для фінансової оренди.

МСФЗ (IFRS) 16 вимагає від орендодавців і орендарів розкриття більшого обсягу інформації в порівнянні з МСФЗ (IAS) 17. МСФЗ (IFRS) 16 набуває чинності для річних періодів, що починаються 1 січня 2019 року або після цієї дати. Допускається застосування до цієї дати, але не раніше дати застосування організацією МСФЗ (IFRS) 15. Орендар має право застосовувати даний стандарт з використанням ретроспективного підходу або модифікованого ретроспективного підходу. Перехідні положення стандарту передбачають певні звільнення.

В даний час Товариство оцінює вплив МСФЗ (IFRS) 16 і планує застосувати новий стандарт на відповідну дату вступу в силу.

За рішенням керівництва Товариства МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти», МСФЗ 15 «Виручка по договорах з покупцями», МСФЗ 16 «Оренда» до дати набуття чинності не застосовуються. На даний час керівництво Компанії оцінює вплив даних стандартів на свою фінансову звітність.

2.3. Валюта подання звітності та функціональна валюта, ступінь округлення

Валюта подання звітності відповідає функціональній валюті, якою є національна валюта України – гривня, складена у тисячах гривень, округлених до цілих тисяч.

2.4. Припущення про безперервність діяльності

Фінансова звітність Товариства підготовлена виходячи з припущення безперервності діяльності, в відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, якби Товариство не могло продовжити подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності.

2.5 Рішення про затвердження фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства затверджена до випуску (з метою оприлюднення) керівником Товариства 23 лютого 2018 року. Ні учасники Товариства, ні інші особи не мають права вносити змін до цієї фінансової звітності після її затвердження до випуску.

Керівництво несе відповідальність за підготовку фінансової звітності ПрАТ «Київоблагротехпостач». Фінансова звітність достовірно відображає фінансове положення ПрАТ «Київоблагротехпостач» на 31 грудня 2017 року, результати її господарської діяльності і потоки грошових коштів за період з 01 січня 2017р по 31 грудня 2017р відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ). Річний звіт Товариства складений, ґрунтуючись на обміркованих рішеннях і припущеннях керівництва.

Керівництво підтверджує, що відповідна облікова політика, затверджена в наказі №1-А від

10.01.2017р була послідовно застосована. В ході підготовки фінансової звітності ПрАТ «Київоблагротехпостач» були зроблені справедливі думки і оцінки. Керівництво також підтверджує, що фінансова звітність ПрАТ Київоблагротехпостач» була підготовлена на основі принципу безперервності діяльності.

Керівництво підтверджує дотримання вимог законодавства України й підготовку фінансової звітності відповідно до принципу безперервності діяльності. Керівництву не відомі які-небудь важливі події після звітної дати, які не були б відображені в даному звіті і які могли б вплинути на подальшу діяльність Товариства й оцінку річного звіту

2.6. Звітний період фінансової звітності

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2017 року.

Звітна дата за звітний період

Датою річної фінансової звітності за 2017 рік є кінець дня 31 грудня 2017 року.

3. Суттєві положення облікової політики

3.1. Основа (або основи) оцінки, застосована при складанні фінансової звітності

При підготовці фінансової звітності були застосовані ряд оціночних суджень та припущень, які впливають на величину активів та зобов'язань, відображених у звітності. Встановлені припущення та судження ґрунтуються на історичному досвіді, поточних та очікуваних економічних умовах та інших доступній інформації. Судження, що найбільш суттєво впливають на суми, визнані у фінансовій звітності та оцінка значення яких, може стати причиною коригувань балансової вартості активів та зобов'язань в наступному фінансовому році включають:

- Строк експлуатації основних засобів;
 - Знецінення активів;
 - Судові спори;
 - Відстрочені податкові активи і зобов'язання
- ### 3.2. Загальні положення щодо облікових політик
- #### 3.2.1. Основа формування облікових політик

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданні фінансової звітності. МСФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка міститиме достовірну та достовірну інформацію про операції, інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі політики не слід застосовувати, якщо вплив їх застосування є несуттєвим.

Облікова політика Товариства розроблена та затверджена керівництвом Товариства наказом «Про облікову політику ПрАТ «Київоблагротехпостач» №1-А від 10.01.2017р, відповідно до вимог МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» та інших чинних МСФЗ.

Активи, зобов'язання та власний капітал відображені на Балансі Товариства станом на 31.12.2017 р.

3.2.2. Інформація про зміни в облікових політиках

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

Товариство не застосовувало зміни в облікових політиках в 2017 році порівняно із обліковими політиками, які Товариство використовувало для складання фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2017 року.

3.3. Облікові політики щодо фінансових інструментів

3.3.1. Визнання та оцінка фінансових інструментів

Товариство визнає фінансові активи та фінансові зобов'язання у звіті про фінансовий стан тоді і тільки тоді, коли вони стають стороною контрактних зобов'язань щодо фінансових інструментів. Фінансові активи та зобов'язання визнаються на дату здійснення операції.

Згідно з МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка» фінансові активи класифікуються у такі чотири категорії: фінансові активи, що переоцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток; позики та дебіторська заборгованість; інвестиції, утримувані до погашення, і фінансові активи, які утримуються на підприємстві для продажу. При первісному визнанні фінансових активів, вони визнаються за справедливою вартістю плюс у разі, якщо це не інвестиції, що пе

реоцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, витрати за угодою, прямо пов'язані з придбанням або випуском фінансового активу. Коли Товариство стає стороною за договором, то воно розглядає наявність у ньому вбудованих похідних інструментів. Вбудовані похідні інструменти відокремлюються від основного договору, який не оцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток у разі, якщо аналіз показує, що економічні характеристики і ризики вбудованих похідних інструментів істотно відрізняються від аналогічних показників основного договору.

Товариство класифікує фінансові активи безпосередньо після первісного визнання і, якщо це дозволено або прийнятно, переглядає встановлену класифікацію наприкінці кожного фінансового року.

Усі угоди з купівлі або продажу фінансових активів на «стандартних умовах» визнаються на дату укладення угоди, тобто на дату, коли Товариство бере на себе зобов'язання купити актив. Угоди з купівлі або продажу на «стандартних умовах» - це купівля або продаж фінансових активів, яка вимагає поставки активу у строк, встановлений законодавством або правилами, прийнятими на певному ринку.

Фінансові активи, які переоцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Фінансовий актив є фінансовим активом, який переоцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток, якщо він класифікується як утримуваний для продажу або є таким після первісного визнання. Фінансові активи переоцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, якщо Компанія управляє такими інвестиціями та приймає рішення про купівлю або продаж на основі їхньої справедливої вартості відповідно до прийнятого управління ризиками або інвестиційною стратегією. Після первісного визнання витрати, що мають відношення до здійснення операції, визнаються у прибутках або збитках у міру виникнення. Фінансові активи, які переоцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, оцінюються за справедливою вартістю; відповідні зміни визнаються у прибутках або збитках. У звітному періоді таких активів у Товариства не було.

Справедлива вартість

Очікувана справедлива вартість фінансових активів і зобов'язань визначається з використанням наявної інформації про ринок і відповідних методів оцінки. Однак для інтерпретації маркетингових даних з метою оцінки справедливої вартості необхідний кваліфікований висновок. Відповідно, при оцінці не обов'язково зазначати суму, яку можна реалізувати на існуючому ринку. Використання різних маркетингових припущень та/або методів оцінки може мати значний вплив на очікувану справедливую вартість.

Очікувана справедлива вартість фінансових активів і зобов'язань визначається з використанням дисконтованих грошових потоків та інших відповідних методів оцінки на кінець року; вона не вказує на справедливую вартість цих інструментів на дату підготовки цієї фінансової звітності. Ці оцінки не відображають ніяких премій або знижок, які могли б впливати з пропозиції одночасного продажу повного пакету певного фінансового інструменту Товариства. Оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, притаманних різним фінансовим інструментам, та інших факторів.

Фінансові активи і фінансові зобов'язання Товариства містять грошові кошти і еквіваленти грошових коштів, дебіторську і кредиторську заборгованість, інші зобов'язання та позики. Облікова політика щодо їхнього визнання та оцінки розкривається у відповідних розділах цих Приміток.

Аванси видані

Аванси видані відображаються по фактичній вартості. Сума авансів на придбання активу включається до його балансової вартості при отриманні Товариством контролю над цим активом та при наявності ймовірності того, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з ним, будуть отримані Товариством. Інші аванси списуються за рахунок прибутків та збитків при отриманні товарів або послуг, що відносяться до них. За наявності ознак того, що активи, товари та послуги, що відносяться до авансів, не будуть отримані, балансова вартість авансів підлягає списанню, а відповідний збиток від знецінення відображається в складі прибутків та збитків. Аванси видані відносяться до довгострокових активів, коли товари або послуги, за які здійснена оплата, будуть отримані через один рік і пізніше, або коли аванси відносяться до активу, який після первісного визнання буде віднесений до категорії необоротних активів.

Податок на додану вартість

Податок на додану вартість стягується з Товариства за ставкою визначеною в ст. 193 ПКУ та з урахуванням Підрозділу 2 Розділу XXI «Прикінцеві та перехідні положення». Зобов'язання Товариства з ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, що акумульована за звітний період, та виникає на дату відвантаження товарів покупцям (надання послуг) або на дату отримання оплати від покупців, в залежності від того, що відбулося раніше. Податковий кредит з ПДВ – це сума, на яку Товариство має право зменшити свої зобов'язання з ПДВ за звітний період. Право на податковий кредит виникає в момент отримання товарів (робіт, послуг) або в момент оплати постачальнику в залежності від того, що відбулося раніше. ПДВ по операціям з продажу та придбання визнається в балансі розгорнуто та відображається окремо як актив та зобов'язання з ПДВ.

Статутний капітал

Звичайні акції класифікуються у складі статутного капіталу. Витрати, безпосередньо пов'язані з випуском звичайних акцій і опціонів, визнаються як зменшення капіталу, за вирахуванням відповідних податків.

Зобов'язання за дивідендами

Зобов'язання по виплаті дивідендів визнаються у складі зобов'язань в періоді, в якому дивіденди затверджені акціонерами. Дивіденди на протязі 2017 року не нараховувались та не виплачувались.

Прибуток на акцію

Прибуток на акцію розраховується шляхом ділення прибутку (збитку), що відноситься на долю звичайних акціонерів, на середньозважене число звичайних акцій в обігу. Чистий прибуток на одну акцію за результатами 2017 року складає 0.04 грн.

3.3.2. Грошові кошти та їхні еквіваленти

До складу грошових коштів відносяться грошові кошти на рахунках в банку та в касі підприємств а.

3.3.3. Дебіторська заборгованість

Дебіторська та кредиторська заборгованість

Дебіторська заборгованість визнається активом, якщо існує ймовірність отримання підприємством майбутніх економічних вигод і її можливо достовірно визначити. В балансі дебіторську заборгованість за товари, роботи, послуги, визнається за історичною вартістю.

Якщо є об'єктивне свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності, балансова вартість активу зменшується на суму таких збитків із застосуванням рахунку резервів.

Резерв на покриття збитків від зменшення корисності визначається як різниця між балансовою вартістю та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків. Визначення суми резерву на покриття збитків від зменшення корисності відбувається на основі аналізу дебіторів та відображає суму, яка, на думку керівництва, достатня для покриття понесених збитків. Для фінансових активів, які є істотними, резерви створюються на основі індивідуальної оцінки окремих дебіторів, для фінансових активів, суми яких індивідуально не є істотними – за кожним дебітором. Фактори, які Товариство розглядає при визначенні того, чи є у нього об'єктивні свідчення наявності збитків від зменшення корисності, включають інформацію про тенденції непогашення заборгованості у строк, ліквідність, платоспроможність боржника. Для групи дебіторів такими факторами є негативні зміни у стані платежів позичальників у групі, таких як збільшення кількості прострочених платежів; негативні економічні умови у галузі або географічному регіоні.

Сума збитків визнається у прибутку чи збитку. Якщо в наступному періоді сума збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об'єктивно пов'язаним з подією, яка відбувається після визнання зменшення корисності, то попередньо визнаний збиток від зменшення корисності сторнується за рахунок коригування резервів. Сума сторнування визнається у прибутку чи збитку. У разі неможливості повернення дебіторської заборгованості вона списується за рахунок створеного резерву на покриття збитків від зменшення корисності.

Подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки. У разі змін справедливої вартості дебіторської заборгованості, що мають місце на звітну дату, такі зміни визнаються у прибутку (збитку) звітного періоду.

3.4. Облікові політики щодо основних засобів та нематеріальних активів

3.4.1. Визнання та оцінка основних засобів

Основні засоби Товариства відображені у фінансовій звітності відповідно до МСБО 16 «Основні засоби».

Об'єкт основних засобів визнається активом, якщо існує імовірність того, що підприємство отримає в майбутньому економічні вигоди від його використання та вартість його може бути достовірно визначена. До основних засобів відносяться матеріальні активи, які підприємство утримує з метою використання їх у процесі виробництва або постачання товарів, надання послуг, здавання в оренду іншим особам або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року (або операційного циклу, якщо він довший за рік).

Основні засоби відображаються у звіті про фінансовий стан Товариства по первісній вартості за мінусом накопиченого зносу та будь-яких збитків від знецінення об'єкту. Первісна вартість таких засобів включає витрати, безпосередньо пов'язані із придбанням активів, і, по кваліфікаційним активам, капіталізовані витрати за позиками. Для об'єктів, зведених господарським способом – собі вартістю будуть визнані всі витрати, безпосередньо пов'язані з веденням такого будівництва та розподілені накладні витрати (матеріали, заробітна плата, амортизація обладнання, задіяного у будівництві та ін.).

Витрати на ремонт та обслуговування відносяться в склад витрат того періоду, коли такі витрати були понесені.

Витрати на реконструкцію та модернізацію капіталізуються. Непридатні для подальшого використання частини основних засобів визнаються в складі запасів і в подальшому реалізуються як брухт.

Прибутки (збитки) від вибуття основних засобів відображаються в складі прибутків та збитків по мірі їх виникнення.

У вартість незавершеного будівництва включені аванси, видані на капітальне будівництво і придбання основних засобів.

Вартість об'єктів основних засобів відноситься на витрати шляхом нарахування амортизації протягом строку корисного використання такого активу. Для всіх об'єктів основних засобів, амортизація розраховується прямолінійним методом.

Товариство розділяє об'єкти основних засобів на наступні групи:

- Будови та споруди;
- Машини та обладнання;
- Автотранспорт;
- Інструменти, прилади, інвентар;
- Інші основні засоби.

Для кожного об'єкту основних засобів встановлюється свій очікуваний строк корисного використання. В деяких випадках, очікуваний строк корисного використання може бути меншим, аніж строк економічної служби активу в силу специфіки очікуваної корисності активу для Товариства. Розрахунок оцінка строку корисного використання активу проводиться із застосуванням професійного судження, заснованого на досвіді роботи Товариства з аналогічними активами. Очікуваний строк корисного використання регулярно (не рідше одного разу на рік) перевіряється, і, при необхідності, переглядається. Амортизація основних засобів нараховується лінійним методом протягом таких очікуваних строків корисної служби відповідних активів:

- а) для об'єктів, що обліковуються на субрахунку 101 - термін не встановлюється ;
- б) для об'єктів , що обліковуються на субрахунку 102 - від 15 до 70 років;
- в) для об'єктів , що обліковуються на субрахунку 100,103 , з них:
 - будівлі - від 20 до 80 років ;
 - споруди - від 15 до 80 років ;
 - передавальні пристрої - від 10 до 80 років ;
- г) для об'єктів, що обліковуються на субрахунку 104 - від 2 до 10 років ;
- д) для об'єктів, що обліковуються на субрахунку 105 - від 5 до 10 років ;
- е) для об'єктів , що обліковуються на субрахунку 106 - від 4 років до 10 років ;
- ж) для об'єктів, що обліковуються на субрахунку 109 - від 12 до 15 років.
- з) для об'єктів основних засобів вартістю нижче 2 500 грн, і які обліковуються на рахунках 104,105,106,1091,1092 термін корисного використання може бути встановлений від 1,5 до 3 років.

До таких об'єктів відносити (не винятково): спецодяг, калькулятори, інструмент, література, кухонний посуд та ін.

Товариство оцінює строк корисного використання основних засобів не рідше, ніж на кінець кожного фінансового року і, якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни відображаються як зміна в облікових оцінках у відповідності до МСФО 8 (IAS 8) «Облікова політика, зміни в облікових оцінках та помилки».

Такі оцінки можуть справляти суттєвий вплив на балансову вартість основних засобів та на амортизаційні відрахування протягом періоду.

3.4.2. Подальші витрати.

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

3.4.3. Амортизація основних засобів.

Амортизація основних засобів Товариства нараховується прямолінійним методом

3.4.4. Нематеріальні активи

Нематеріальні активи відображаються в обліку по первісній вартості за вирахуванням нарахованої суми нарахованої амортизації та резерву під знецінення.

Самостійно створені нематеріальні активи визнаються лише якщо вони створені на стадії розробки (в розумінні МСФО 38 «Нематеріальні активи») і Товариство може продемонструвати наступне:

- Технічну здійсненність завершення створення нематеріального активу, так, щоб його можна було використовувати або продано;
- Намір завершити створення нематеріального активу та використовувати його або продати;
- Здатна використати нематеріальний актив;
- Те, яким чином нематеріальний актив буде створювати ймовірні майбутні економічні вигоди;
- Наявність достатніх технічних, фінансових та інших ресурсів для завершення розробки, використання активу.
- Здатність надійно оцінити витрати, які відносяться до нематеріального активу в процесі його розробки.

Амортизація нараховується прямолінійним методом протягом строку корисного використання активу. Нематеріальні активи перевіряються на знецінення при появі ризиків знецінення. Очікуваний строк використання активу перевіряється на кінець кожного звітного періоду. Зміна строків корисного використання є зміною облікових оцінок і відображається перспективно.

3.4.5. Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів

На кожен звітний період Товариство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Товариство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення негайно визнається в прибутках чи збитках, якщо актив не обліковують за переоціненою вартістю згідно з МСБО 16. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу в попередніх періодах, Товариство сторнує, якщо і тільки якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності амортизація основних засобів коригується в майбутніх періодах з метою розподілення переглянутої балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання

3.5. Облікові політики щодо інвестиційної нерухомості

3.5.1. Визнання інвестиційної нерухомості

До інвестиційної нерухомості Товариство відносить нерухомість (землю чи будівлі, або частину будівлі, або їх поєднання), утримувану на правах власності або згідно з угодою про фінансову оренду з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей, а не для: (а) використання у виробництві чи при постачанні товарів, при наданні послуг чи для адміністративних цілей, або (б) продажу в звичайному ході діяльності.

Інвестиційна нерухомість визнається як актив тоді і тільки тоді, коли: (а) є ймовірність того, що Товариство отримає майбутні економічні вигоди, які пов'язані з цією інвестиційною нерухомістю, (б) собівартість інвестиційної нерухомості можна достовірно оцінити.

Якщо будівлі включають одну частину, яка утримується з метою отримання орендної плати та другу частину для використання у процесі діяльності Товариства або для адміністративних цілей, в бухгалтерському обліку такі частини об'єкту нерухомості оцінюються та відображаються окремо, якщо вони можуть бути продані окремо.

Товариство не має інвестиційної нерухомості

3.5.2. Облікові політики щодо не поточних активів, утримуваних для продажу

Товариство класифікує не поточний актив як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Не поточні активи, утримувані для продажу, оцінюються і відображаються в бухгалтерському обліку за найменшою з двох величин: балансовою або справедливою вартістю з вирахуванням витрат на операції, пов'язані з продажем. Амортизація на такі активи не нараховується. Збиток від зменшення корисності при первісному чи подальшому списанні активу до справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж визнається у звіті про прибутки та збитки та інший сукупний дохід.

3.5.3. Облікові політики щодо оренди

Оренда активів, за якою ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив, фактично залишаються в орендодавця, класифікується як операційна оренда. Орендні платежі за угодою про операційну оренду визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди. Дохід від оренди за угодами про операційну оренду Товариство визнає на прямолінійній основі протягом строку оренди. Визначення того, чи є угода орендою або містить ознаки оренди, базується на аналізі суті операції. При цьому необхідно встановити, чи залежить виконання угоди від використання конкретного активу або активів, чи переходить право користування активом в результаті даної угоди.

Оренда класифікується як фінансова оренда, коли за умовами оренди передаються в основному всі ризики та вигоди, пов'язані з експлуатацією активу, і оренда відповідає одному з критеріїв визнання певного в МСБО 17 «Оренда». Договори оренди, в яких Товариство не передає всі ризики і користь від володіння активом, класифікується як операційна оренда.

Товариство надає в операційну оренду власні нежитлові приміщення.

3.5.4. Облікові політики щодо податку на прибуток

Товариство розраховує податок на прибуток за результатами фінансової звітності. Відстрочені податкові активи та зобов'язання не вираховуються.

4. Інші застосовані облікові політики, що є доречними для розуміння фінансової звітності

4.1. Забезпечення

Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

Резерви та забезпечення наступних витрат та платежів

Резерви визнаються, якщо Товариство, внаслідок певної події в минулому, має юридичні або добровільно прийняті на себе зобов'язання, для урегулювання яких з великою ймовірністю, знадобиться відтік ресурсів, що несуть у собі майбутні економічні вигоди, і які можна оцінити з великим ступенем надійності.

4.2. Виплати працівникам

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Товариство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам за відсутність як забезпечення відпусток - під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпускних.

4.3. Доходи та витрати

Доходи та витрати визнаються за методом нарахування.

Дохід – це збільшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді надходження чи збільшення корисності активів або у вигляді зменшення зобов'язань, результатом чого є збільшення чистих активів, за винятком збільшення, пов'язаного з внесками учасників.

Дохід визнається у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та критеріям визнання. Визнання доходу відбувається одночасно з визнанням збільшення активів або зменшення зобов'язань.

Доходи від реалізації визнаються в розмірі справедливої вартості винагороди, отриманої або який підлягає отриманню, і являють собою суми до отримання за товари та послуги, надані в ході звичайної господарської діяльності, за вирахуванням очікуваних повернень товару покупцями, знижок та інших аналогічних відрахувань, а також за вирахуванням податку на додану вартість (ПДВ).

Виручка від реалізації матеріальних активів відображається в звіті про сукупний дохід, коли істотна частина ризиків і винагород від володіння такими активами перейшла до покупця, сума виручки може бути надійно визначена, та ймовірно надходження до підприємства економічних вигод, пов'язаних з операцією, і витрати, понесені або які будуть понесені в майбутньому по даній операції, можуть бути надійно визначені.

Витрати – це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді вибуття чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення чистих активів, за винятком зменшення, пов'язаного з виплатами учасникам.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та одночасно з визнанням збільшення зобов'язань або зменшення активів.

Витрати негайно визнаються у звіті про прибутки та збитки, коли видатки не надають майбутніх економічних вигід або тоді та тією мірою, якою майбутні економічні вигоди не відповідають або переставляють відповідати визнанню як активу у звіті про фінансовий стан.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки також у тих випадках, коли виникають зобов'язання без визнання активу.

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

Оцінка доходів

Доходи від реалізації визнаються у розмірі справедливої вартості винагороди і представляє собою суму, що очікується отримати (або вже отриману) за товари, роботи чи послуги, надані в ході звичайної господарської діяльності, за вирахування очікуваних повернень товарів покупцями, знижок та інших аналогічних вирахувань, а також за вирахуванням податку на додану вартість.

Реалізація товарів

Доходи від реалізації товарів визнаються за умови використання всіх наведених нижче положень:

- Товариство передало покупцю всі суттєві ризики і вигоди, пов'язані з володінням товарами;
- Товариство більше не контролює товари в тій мірі, яка зазвичай асоціюється з правом власності на товари;
- Сума доходів може бути достовірно визначена;
- Існує висока вірогідність отримання економічних вигод, пов'язаних з операцією;
- Понесені або очікувані витрати, пов'язані з операцією, можуть бути достовірно визначені.

Надання послуг

Доходи від надання послуг визнаються, коли: сума доходів може бути достовірно визначена; існує вірогідність того, що економічні вигоди, пов'язані з операцією, надійдуть Товариству і понесені та очікувані витрати, пов'язані з операцією, можуть бути достовірно визначені.

Судові спори

Товариство використовує судження для оцінки і визнання резервів і розкриття умовних зобов'язань відносно наявних судових розглядів та інших претензій, які очікують рішення шляхом мирного врегулювання, захисту інтересів в суді або державного втручання, а також розкриття інших умовних зобов'язань. Судження пов'язані з оцінкою вірогідності позитивного результату наявних претензій або виникнення зобов'язання, а також можливої величини резерву, необхідного для остаточного врегулювання. У зв'язку з невизначеністю, властивій процедурі оцінки, фактичні витрати можуть відрізнитися від нарахованих резервів. Оцінка величини нарахованих резервів може мінятися у міру отримання нової інформації. Перегляд оцінок величин нарахованих зобов'язань може мати істотний вплив на майбутні операційні результати.

Запаси

Товарно-матеріальні запаси відображаються по найменшій із вартості придбання чи чистої вартості реалізації за вирахуванням резерву під знецінення.

При відпуску запасів в продаж, виробництво та іншому вибутті оцінка їх здійснюється за оцінкою ФІФО, крім легкових, вантажних автомобілів, автобусів, які вибувають за методом ідентифікованої собівартості.

Резерви та забезпечення наступних витрат та платежів

Резерви визнаються, якщо Товариство, внаслідок певної події в минулому, має юридичні або добровільно прийняті на себе зобов'язання, для урегулювання яких з великою ймовірністю, знадобиться відтік ресурсів, що несуть у собі майбутні економічні вигоди, і які можна оцінити з великим ступенем надійності.

Інші резерви

Інші резерви відображаються в балансі у випадках, якщо Товариство має юридичні або фактичні зобов'язання, що виникли в результаті минулої події, і існує вірогідність відтоку економічних вигод при виконанні таких зобов'язань, а також сума резерву може бути надійно визначена.

Операційні та не операційні доходи та витрати

Операційні доходи і витрати включають різні види доходів і витрат, що виникають в результаті господарської діяльності Товариства.

Певні доходи і витрати презентовані окремо від доходів та витрат від операційної діяльності у зв'язку з їх істотністю і природою виникнення для повнішого віддзеркалення фінансових результатів діяльності Товариства.

5 Умовні зобов'язання та активи.

Товариство не визнає умовні зобов'язання в звіті про фінансовий стан Товариства. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигід є ймовірним.

5.1. Умовні зобов'язання та активи.

Товариство не визнає умовні зобов'язання в звіті про фінансовий стан Товариства. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигід є ймовірним.

6. Основні припущення, оцінки та судження

При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань. Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнятись від цих розрахунків. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче.

6.1. Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ

Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Товариства застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність:

- подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства;
- відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму;
- є нейтральною, тобто вільною від упереджень;
- є повною в усіх суттєвих аспектах.

Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку:

- а) вимоги в МСФЗ, у яких ідеться про подібні та пов'язані з ними питання;
- б) визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у Концептуальній основі фінансової звітності.

Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики

, тією мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам.

6.2 Судження щодо виявлення ознак знецінення активів

Товариство проводить аналіз дебіторської заборгованості, іншої дебіторської заборгованості та інших фінансових активів на предмет наявності ознак їх знецінення. Збиток від знецінення визнається виходячи з власного професійного судження керівництва за наявності об'єктивних даних, що свідчать про зменшення передбачуваних майбутніх грошових потоків за даним активом у результаті однієї або кількох подій, що відбулися після визнання фінансового активу.

7. Розкриття інформації, що підтверджує статті подані у фінансових звітах

У відповідності до Стаття 12 1. «Застосування міжнародних стандартів» Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. №996-XIV, «для складання фінансової звітності застосовуються міжнародні стандарти, якщо вони не суперечать цьому Закону та офіційно оприлюднені на веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної фінансової політики.» Товариство використовувало текст Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), виданий Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку зі змінами станом на 1 січня 2017 року, та опублікований на офіційному веб-сайті Міністерства фінансів України.

Основні засоби

Станом на 31 грудня 2017 року первісна вартість основних засобів, що знаходились на балансі Товариства складає 1451 тис. грн. (будинки та споруди, машини та обладнання, транспортні засоби, комп'ютерна техніка та офісне та торгове обладнання). Амортизація за рік складає 147 тис. грн., залишкова вартість становить 576 тис. грн..

У 2017 році придбання основних засобів складає на 117 тис. грн., Об'єкти основних засобів, які відповідають критеріям визнання активу, оцінені за їх собівартістю. Для кожного основного засобу визнається свій строк корисного використання

Основні засоби представлені наступним чином:

Основні засоби

За історичною вартістю—Будівлі та споруди--Машини та обладнання--Транспорт--Інструменти та приладдя--Незавершені капітальні інвестиції- Всього

Первісна вартість вартість тис.грн

на 01.01.17р -Будівлі-876-Машини та обладнання-172-Транспорт-250-Інструменти та пр-162-Незавершені капітальні -682-Всього-2142

Надходження-Будівлі- 96-Машини та обладнання-8-Транспорт-4-Інструменти та пр- 9-Незавершені капітальні інвестиції -0-

Вибуття-Будівлі-126 Машини та обладнання-0-Транспорт-0-Інструменти та пр-0-Незавершені капітальні -160-Всього-286

31 грудня 2017 року-Будівлі-846-Машини та обладнання-180-Транспорт-254-Інструменти та пр-171-Незавершені капітальні -514-Всього-1965

Накопичена амортизація на 01.01.2017р

01.01.17-Будівлі- 449-Машини та обладнання- 106-Транспорт- 90-Інструменти та пр- 121-Незавершені капітальні - 0 0-Всього-766

Нарахування за рік-Будівлі-73-Машини та обладнання-30-Транспорт-35-Інструменти та пр-9-Незавершені капітальні -0-Всього-147

Знос по вибувшим-Будівлі—(33) Машини та обладнання (5)--Транспорт--Інструменти та пр--0Незавершені капітальні - 0 -Всього-(38)

31 грудня 2017 року-Будівлі-489-Машини та обладнання-131-Транспорт-125-Інструменти та пр-130-Незавершені капітальні -0-Всього-875

Залишкова вартість

На 01.01.2017

Будівлі—427 Машини та обладнання—66 Транспорт-160 Інструменти та пр--41Незавершені капітальні – 0 Всього-694

31 грудня 2017 року-Будівлі-357-Машини та обладнання-49-Транспорт-129-Інструменти та пр-41-Незавершені капітальні -514-Всього-1090

Нематеріальні активи

Нижче наведені інформація щодо руху нематеріальних активів протягом 2016-2017 років

Первісна вартість на 31.12.2016 р комп'ютерні програми – 113; разом – 113

Надходження: комп'ютерні програми – 40

Вибуття: комп'ютерні програми – 40

На 31.12.2017 р : комп'ютерні програми – 113

Накопичена амортизація:

На 31.12.2017 р комп'ютерні програми – 97

Амортизація за період: комп'ютерні програми – 7

Залишкова вартість:

На 31.12.2016 р комп'ютерні програми –23

На 31.12.2017 р: комп'ютерні програми – 16

Запаси

Станом на 31 грудня 2017 року запаси включають

Сировина й матеріали станом на 31.12.2017 – 4, 2016 – 3

Паливо станом на 31.12.2017 – 57, 2016 - 52

Готова продукція/товари станом на 31.12.2017 – 2737, 2016 – 2454

Всього запасів: станом на 31.12.2017 – 2798, 2016 - 2509

Керівництво Товариства приймає рішення про списання запасів до їх чистої вартості реалізації виходячи з їх структури та ознак економічного, технічного та фізичного зносу.

Дебіторська заборгованість

За звітний період в Товаристві дотримувалась розрахункова дисципліна.

Порушень в обліку дебіторської заборгованості за звітний період не виявлено.

Дебіторська заборгованість представлена наступним чином:

□2017□□2016

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги відсутня.□-□□-

Торгова дебіторська заборгованість є безпроцентною і, як правило, погашається протягом 30 - 90 днів.

Далі наведено аналіз торгової та іншої дебіторської заборгованості за 2017 р та 2016 р в тис. грн.:

Інша поточна дебіторська заборгованість: 2017 - 152 , 2016-178

Дебіторська заборгованість за авансами виданими 2017 – 119, 2016 -154

Дебіторська заборгованість за податковими платежами 2017 – 0, 2016 – 0

Дебіторська заборгованість з нарахованих доходів 2017 -0, 2016 – 0

Інша поточна дебіторська заборгованість 2017 -33, 2016 -24

Рух резерву сумнівних боргів за 2017 р представлено наступним чином:

Сальдо резерву на початок періоду 19□

нараховано за звітний період 168

168

використано за звітний період - 0□ -

Списано - 0□□-

Сальдо резерву на кінець періоду 187□

Грошові кошти та їх еквіваленти

Станом на 31 грудня 2017 року грошові кошти та еквіваленти представлені таким чином:

□

Кошти на поточних рахунках 2017 – 2165, 2016 - 2095

Кошти в касі підприємства 2017 -33, 2016 -19

Статутний капітал

Статутний капітал Товариства сформований згідно з вимогами Закону України «Про акціонерні товариства», інших законодавчих актів України та статуту Товариства.

Формування Статутного капіталу проведено з дотриманням вимог Закону України «Про акціонерні товариства». Статутний капітал Товариства станом на 31 грудня 2017 становив 317 538 (Триста сімнадцять тисяч п'ятсот тридцять вісім) гривень. Статутний капітал поділено на 1 270 152 (один мільйон двісті сімдесят тисяч сто п'ятдесят дві) простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. за одну акцію.

У відповідності до українського законодавства Товариство розподіляє прибуток у якості дивіденді

в на основі бухгалтерської звітності складеної за МСФЗ. У відповідності до українського законодавства розподілу підлягає чистий прибуток. У звітному періоді, за рішенням Загальних зборів акціонерів, дивіденди не нараховувались.

Станом на 31.12.2017 року власний капітал Товариства має наступну структуру

Зареєстрований (пайовий) капітал 318 тис.грн

Додатковий капітал – 0

Резервний капітал 122 тис. грн.

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток – 5468 тис грн.

Інші резерви 0

Всього власний капітал 5908 тис. грн

Резервний капітал в сумі 122 тис. грн..сформований за рахунок нерозподіленого прибутку минулих періодів.

Нерозподілений прибуток складає 5 468 тис. грн

За 2017 рік Товариство отримало чистий прибуток в сумі 52,0 тис.грн.

Кредиторська заборгованість

Кредиторська заборгованість представлена наступним чином: 2017р 2016 р

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги: 2017 – 11, 2016 – 0

Інша поточна кредиторська заборгованість 2017 – 343, 2016 – 335

з одержаних авансів 2017 -53, 2016 – 41

зі страхування 2017 – 8, 2016 – 0

з бюджетом 2017 -281, 2016 – 293

з оплати праці 2017 – 1, 2016 -1

Поточні зобов'язання 2017-15, 2016 11

Інші поточні зобов'язання 2017 -25, 2016 -27

Всього: 2017 -394, 2016-373

Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)

За рік, що закінчився 31 грудня 2017 року доходи Товариства склали 16 052 тис.грн., із них по сегментам: 2017 р 2016 р

Дохід від реалізації запасних частин 2017 -10912, 2016 – 9546

Інші операційні доходи 2017 -5140, 2016 -4130

Всього: 2017 -16052, 2016- 13675

Собівартість реалізації

За рік, що закінчився 31 грудня 2017 року собівартість реалізованої продукції складала 7 953 тис. грн., із них:2017 р 2016 р

Собівартість реалізованих запасних частин 2017 -7953, 2016 - 6750

Адміністративні витрати

За рік, що закінчився 31 грудня 2017 року адміністративні витрати склали: 2017 р 2016 р

Заробітна плата з нарахуваннями 2017 – 1977, 2016 1698

Амортизація 2017 -51, 2016 -61

Комунальні послуги 2017-213, 2016 -235

Витрати на послуги зв'язку 2017 – 14, 2016 -14

Банківські послуги 2017 -37, 2016 -19

Інші адміністративні витрати 2017 -217, 2016 -186

Всього: 2017 -2509, 2016 - 2213

Витрати на збут

За рік, що закінчився 31 грудня 2017 року витрати на збут склали: 2017 р 2016 р

Заробітна плата з нарахуваннями 2017 -1411, 2016 -1131

Транспортні витрати 2017 -2, 2016 -2

Амортизація 2017- 65, 2016- 51

Інші збутові витрати 2017 -248, 2016 -198

Всього: 2017-1734, 2016-1384

Інші операційні доходи

За рік, що закінчився 31 грудня 2017 року інші доходи Товариства склали: 2017р 2016р

Дохід від операційної оренди 2017- 4543 2016-3894

Відсотки отримані 2017-162, 2016-160

Інші доходи від звичайної діяльності 2017-435, 2016 –76

Всього: 2017-5140, 2016-4130

Інші витрати

За рік, що закінчився 31 грудня 2017 р витрати Товариства склали 2017р 2016р

Податки нараховані 2017-2930, 2016-2853

Інші витрати 2017-863, 2016-473

Всього: 2017-3793, 2016-3326

8. Розкриття іншої інформації

8.1. Розкриття інформації щодо операцій з пов'язаними сторонами

Відповідно до засад, визначених МСБО 24 «Розкриття інформації про пов'язані сторони» зв'язана сторона – це фізична або юридична особа, пов'язані з суб'єктом господарювання, що складає свою фінансову звітність. Сторони зазвичай вважаються пов'язаними, якщо вони знаходяться під спільним контролем або якщо одна сторона має можливість контролювати іншу або може мати значний вплив на іншу сторону при прийнятті фінансових чи операційних рішень. Пов'язаними особами для Товариства: є особи, які мають суттєвий вплив на Товариство, зокрема фізична особа або близький родич такої особи є пов'язаною стороною із Товариством, якщо така особа: контролює Товариство, або здійснює спільний контроль над ним; має суттєвий вплив на Товариство; є членом провідного управлінського персоналу Товариства, або материнського підприємства. Суб'єкт господарювання є пов'язаним із Товариством, якщо виконується будь-яка з таких умов: суб'єкт господарювання та Товариство, є членами однієї групи (а це означає, що кожне материнське підприємство, дочірнє підприємство або дочірнє підприємство під спільним контролем є пов'язані одне з одним); один суб'єкт господарювання є асоційованим підприємством або спільним підприємством іншого суб'єкта господарювання (чи асоційованим підприємством або спільним підприємством члена групи, до якої належить інший суб'єкт господарювання); обидва суб'єкти господарювання є спільними підприємствами однієї третьої сторони; один суб'єкт господарювання є спільним підприємством третього суб'єкта господарювання, а інший суб'єкт господарювання є асоційованим підприємством цього третього суб'єкта господарювання;

Операція зі пов'язаною стороною - передача ресурсів, послуг або зобов'язань між суб'єктом господарювання, що звітує (розкриває інформацію), та пов'язаною стороною, незалежно від того, чи призначається ціна.

Станом на 31.12.2017р. власниками акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій є:

юридична особа, резидент України – ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЗІЯ МОТОРС"

(ТОВ "АЗІЯ МОТОРС") (Код ЄДРПОУ 39652675) володіє 1 050 287 акціями (складає 82,68 % від загальної їх кількості);

Протягом звітного періоду операції з юридичними особами, та акціонерами, що виходять за межі нормальної діяльності Товариства не проводились.

НАГЛЯДОВА РАДА

23.04.2015 року Загальними Зборами ПрАТ «Київоблагротехпостач» до складу Наглядової Ради Товариства строком на 3 роки обрані: Козіс Олександр Миколайович, Бей Наталія Олександрівна, Сенюта Ігор Васильович. Головою Наглядової Ради обрано Козіса Олександра Миколайовича.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН

Склад виконавчого органу Товариства на 2017 рік.

Генеральний директор Давиденко Михайло Іванович набув повноваження 01.12.2006 року. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВ ОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ» 29 грудня 2017 року (протокол № 29/12/2017-1 від 29 грудня 2017 року) вчергове прийнято рішення про продовження строку дії повноважень генерального директора Давиденка Михайла Івановича до 31 грудня 2018 року.

Головний бухгалтер Бранець Лідія Адамівна 16.11.2010 року. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВ ОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ» 29 грудня 2017 року (протокол № 29/12/2017-1 від 29 грудня 2017 року) вчергове прийнято рішення про продовження строку дії повноважень до 31 грудня 2018 року.

8.2 Умовні зобов'язання.

8.2.1. Судові позови

Впродовж 2017 року у ПрАТ «Київоблагротехпостач» в судові розгляди не залучене і претензій до нього не висувалось.

9. Політика управління ризиками

Ризик ліквідності

Ризиком ліквідності є ризик того, що Товариство не зможе розрахуватися по зобов'язанням при настанні терміну їх погашення. Товариство здійснює ретельне управління і контроль за ліквідністю. Товариство використовує процедуру підготовки бюджету і прогнозування руху грошових коштів, що забезпечує наявність у Товариства необхідних коштів для виконання своїх платіжних зобов'язань..

Станом на 31.12.2017р	До 12місяців	Від 12 до 18 місяців	Від 18 місяців	Всього
ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ				
Інша дебіторська заборгованість	33	-	-	33
За виданими авансами	119	-	-	119
Всього	152	-	-	152
Грошові кошти	2198	-	-	2198
Грошові кошти на поточному рахунку	2165	-	-	2165
В касі підприємства	33	-	-	33
КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ				
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	11	-	-	11
Поточні зобов'язання за розрахунками з оплати праці	1	-	-	1
Розрахунки зі страхування	8	-	-	8
Інша поточна кредиторська заборгованість	40	-	-	40
Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом	281	-	-	281
За виданими авансами	53	-	-	53
ВСЬОГО ЗОБОВ'ЯЗАННЯ	394	-	-	394

Сума чистих активів по Товариству збільшилась за 2017 рік на 52 тис.грн. та складає 5 908 тис.грн., що в 18,58 разів більше суми Статутного капіталу.

Кредитний ризик

Кожен клас фінансових активів, представлений в звіті про фінансове стан Товариства до певної міри схильний до кредитного ризику. Керівництво розвиває і вводить політики і процедури, які мінімізують впливи негативних подій, викликаних впливом ризиків на фінансовий стан Товариства.

Фінансові інструменти, які мають кредитний ризик, - це в основному дебіторська заборгованість з основної діяльності і інша дебіторська заборгованість. Кредитний ризик, пов'язаний з цими активами обмежений внаслідок розміру клієнтської бази Товариства і безперервними процедурами моніторингу кредитоспроможності клієнтів та інших дебіторів.

Дебіторська заборгованість Товариства представлена дебіторською заборгованістю державних під

приємств, комерційних організацій та приватних осіб, при цьому кожна з груп дебіторів має кредитний ризик. Збір дебіторської заборгованості в основному залежить від політичних та економічних чинників і не завжди піддається контролю з боку Товариства.

Проте, керівництво робить всі можливі заходи, щоб мінімізувати ризик неповернення дебіторської заборгованості від цієї категорії дебіторів. Зокрема кредитоспроможність таких дебіторів оцінюється на основі фінансових показників.

ДОВІДКА ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН

На підставі даних фінансової звітності розраховані показники, які характеризують фінансовий, майновий стан та рентабельність Товариства

1. Коефіцієнт абсолютної ліквідності - Показує яку частку поточних боргів підприємство може погасити зараз наявними коштами

Формула розрахунку: $\text{ф. 1 (ряд. 1160 + ряд. 1165)} / \text{ф. 1 ряд. 1695}$

Орієнтовне позитивне значення показника: > 0 збільшення 0,25 - 0,5

Станом на 31.12.2016 – 5,67

Станом на 31.12.2017 – 5,58

2. Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) - Показує яку частку поточних боргів підприємство може сплатити, якщо для цього використає всі оборотні активи

Формула розрахунку: $\text{ф. 1 ряд. 1195} / \text{ф. 1 ряд. 1695}$

Орієнтовне позитивне значення показника: > 1 1,0-2,0

Станом на 31.12.2016 – 12,95

Станом на 31.12.2017 – 13,19

3. Коефіцієнт фінансової стійкості (або платоспроможності, або автономії) - Показує, в якій мірі підприємство не залежить від своїх кредиторів

Формула розрахунку: $\text{ф. 1 ряд. 1495} / \text{ф. 1 ряд. 1900}$

Орієнтовне позитивне значення показника: $> 0,5$

Станом на 31.12.2016 – 0,94

Станом на 31.12.2017 – 0,94

4. Коефіцієнт структури капіталу (фінансування) - Показує співвідношення залучених і власних коштів.

Формула розрахунку: $\text{ф. 1 (ряд. 1595+ряд 1695+ряд1700)} / \text{ф. 1 ряд. 1495}$

Орієнтовне позитивне значення показника: < 1 0,5 – 1,0

Станом на 31.12.2016 – 0,06

Станом на 31.12.2017 – 0,07

1. Коефіцієнт рентабельності активів - Характеризує ефективність використання активів підприємства

Формула розрахунку: $\text{ф. 2 ряд. 2350 або 2355} / \text{ф. 1 (ряд. 1300 гр 3 +ряд 1300 гр 4)} / 2$

Орієнтовне позитивне значення показника: > 0

Станом на 31.12.2016 – 0,04

Станом на 31.12.2017 – 0,08

Коефіцієнт абсолютної ліквідності характеризує можливість підприємства виконувати свої поточні зобов'язання за рахунок ліквідних активів (грошові кошти). Одержане значення коефіцієнта 0,18 свідчить про те, що Товариство в разі необхідності миттєво погасити свою короткострокову заборгованість можливості не має.

Коефіцієнт загальної ліквідності показує, якою мірою поточні зобов'язання можуть бути покриті поточними активами. Розраховане значення коефіцієнту показує, що на кожну гривню своїх короткострокових зобов'язань Товариство має 1,30 гривню поточних активів. Але у зв'язку з подальшою девальвацією національної валюти у товариства можуть виникнути проблеми пов'язані з одночасними розрахунками по всіх короткострокових боргах.

Коефіцієнт автономії характеризує залежність фінансового стану Товариства від позикових коштів. Він показує частку власних коштів у загальній сумі джерел фінансування. Товариству не потрібно залучення позикових коштів для фінансування своєї діяльності, тому що коефіцієнт 0,94 вищий від нормативу 0,5, у порівнянні з минулим роком коефіцієнт автономії залишився без зміни

Коефіцієнт фінансування розраховується як співвідношення залучених та власних коштів і характеризує залежність Товариства від залучених коштів. У Товариства цей коефіцієнт становить 0,06,

. Перевищення нормативних (оптимальних) показників свідчить про необхідність реструктуризації боргових зобов'язань підприємства.

Коефіцієнт ефективності використання активів дозволяє визначити ефективність використання активів Товариства Тобто він показує, скільки гривень прибутку заробила кожна гривня активів підприємства. Значення цього показника 0,08 та свідчить про те, що на кінець року Товариство працювало без збитків, та отримано прибуток, в порівнянні з 2016 роком чистий прибуток збільшився на 52 тис. грн..

Генеральний директор

Давиденко М.І.

Головний бухгалтер

Бранець Л.А.

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "АУДИТ- СТАНДАРТ"
2	Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	32852960
3	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	04080, м.Київ, ВУЛИЦЯ ЮРКІВСЬКА/ФРУНЗЕ, будинок 2-6/32, ЛПТ. "А"
4	Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, в иданого Аудиторською палатою України	3345 26.02.2004
5	Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	д/н, д/н д/н, д/н
6	Номер та дата видачі свідоцтва про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України	286/4 19.12.2013
7	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	01.01.2017-31.12.2017
8	Думка аудитора	із застереженням
9	Пояснювальний параграф (у разі наявності)	
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	1-30 02.02.2018
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	02.02.2018-28.02.2018
12	Дата аудиторського висновку (звіту)	28.02.2018
13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	15000,00
14	Текст аудиторського висновку (звіту)	

ТОВ «Аудиторська фірма «АУДИТ-СТАНДАРТ»

Дата державної реєстрації: 06.02.2004 року, Ідентифікаційний код 32852960

Свідоцтво АПУ №3345 чинне до 19 грудня 2018 року, Свідоцтво НКЦПФР №0145, П 000196 чинне до 19 грудня 2018 року

Україна, м. Київ, вул. Юрківська/Фрунзе, 2-6/32 літера «А», тел.+38(067)7999587; +38(044)2334118

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ СТАНОМ НА 31.12.2017 Р.

ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА

«КІЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ»

Адресат:

- Національній Комісії з цінних паперів та фондового ринку України
 Управлінському персоналу ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КІЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ»
 АКЦІОНЕРАМ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КІЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ»

Розділ 1. Звіт щодо аудиту фінансової звітності

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності «ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КІЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ», код за ЄДРПОУ 00913516, місцезнаходження: 03115, м. Київ, вулиця СВЯТОШИНСЬКА, будинок 20 (надалі за текстом «Товариство»), що складається з: Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2017 р., Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про власний капітал, Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за рік, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, за винятком впливу питання, описаного в розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2017 р., та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ»).

Основа для думки із застереженням

Звертаємо увагу на те, що Товариство не визначало справедливої вартості основних засобів станом на 31.12.2017 року, не здійснювало оцінку суттєвості відхилення залишкової вартості основних засобів від їх справедливої вартості та не проводило переоцінки вартості основних засобів при складанні фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2017 р., що суперечить вимогам МСФЗ 16 «Основні засоби». Ефект впливу на фінансову звітність даного відступу від Міжнародних стандартів фінансової звітності не був визначений.

Аналіз наявних первинних документів, описів та облікових записів дає змогу стверджувати, що такі невідповідності і відхилення, які можуть бути з причин, вказаних в цьому параграфі, не є суттєвими і в цілому не спотворюють фінансовий стан Товариства.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту («МСА»). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що, на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувалися при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Інша інформація

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за іншу звітну інформацію. Інша інформація включає Річний звіт емітента, що як очікується, буде наданий нам після дати цього аудиторського звіту.

Думка аудитора щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію, і ми не висловлюємо аудиторську думку чи робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення. На основі проведеної нами роботи, ми доходимо висновку, що не існує суттєве викривлення інформації щодо звітних даних Товариства та аудитор не виявив фактів суттєвої невідповідності та викривлень, які необхідно включити до звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність. Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до П(с)БО та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал та ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовне, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку.

Управлінський персонал несе відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність в цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання з аудиту. Окрім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, доходимо висновку, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Тим не менш, майбутні події або умови можуть примусити Товариство призупинити свою діяльність на безперервній основі.
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що лежать в основі її складання, так, щоб досягти достовірного відоб

раження.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, виявлені під час аудиту, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їх про всі стосунки та інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись та кими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовне, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора, окрім випадків, коли законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за крайових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Розділ 2 Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

2.1. Основні відомості про Товариство:

Таблиця 1

Повна назва ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ»

Скорочена назва ПрАТ "КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ"

Код ЄДРПОУ 00913516

Місцезнаходження

(юридична адреса) 03115, м. Київ, вулиця СВЯТОШИНСЬКА, будинок 20.

Дата державної реєстрації 06 січня 1993 року

Місце проведення державної реєстрації Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

Номер запису про включення до ЄДР № 1 072 120 0000 002644

Дата та номер останньої реєстрації дій Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 26.04.2016 10721050022002644;

Організаційно - правова форма приватне акціонерне товариство

Основні види діяльності

за КВЕД 45.32 роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів;

45.31 оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів;

52.10 складське господарство;

52.24 транспортне обслуговування вантажів;

52.29 інша допоміжна діяльність у сфері транспорту

Телефон/факс Телефон: : +380444502686 ; +380444526538

Факс: +380444502700

Чисельність штатних працівників на звітну дату 28

Кількість акціонерів ПрАТ «Київоблагротехпостач» отримав від Депозитарія ПАТ «Національний депозитарій України» зведений обліковий реєстр власників іменних цінних паперів станом на 31.12.2017р., в результаті чого емітенту стало відомо, що НДУ не володіє інформацією про кількість голосуючих акцій власників, рахунки яких обслуговуються в депозитарних установах, що припинили свою діяльність. У зв'язку з чим наявна інформація тільки про 4 акціонерів. Інформація про акціонерів власників 167855 акцій, що обслуговувалися в ПАТ «Брокбізнесбанк» відсутня.

Генеральний директор Давиденко Михайло Іванович

Головний бухгалтер Бранець Лідія Адамівна

Кількість відокремлених підрозділів Відсутні

2.2. Розкриття інформації про дії, які відносяться до особливої інформації про емітента та їх вплив на діяльність Товариства.

Розкриття особливої інформації про емітента

Відповідно до частини 1, статті 41 Закону України від 23.02.2006 року № 3480-IV «Про цінні папери та фондовий ринок» (зі змінами та доповненнями) особлива інформація про емітента — інформація, до якої належать відомості про:

прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу;

прийняття рішення про викуп власних акцій, крім акцій корпоративних інвестиційних фондів інтервального та відкритого типу;

факти лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі;

отримання позики або кредиту на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента;

прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів або прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість змину складу посадових осіб емітента;

зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій;

рішення емітента про утворення, припинення його філій, представництв;

рішення вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу;

порушення провадження у справі про відшкодування емітенту збитків, завданих посадовою особою такого емітента

а;

- порушення справи про банкрутство емітента, винесення ухвали про його санацію;
- рішення вищого органу емітента або суду про припинення або банкрутство емітента.

Протягом 2017 року ПрАТ «Київоблагротехпостач» розкривав особливу інформацію у формі повідомлення про виникнення особливої інформації про емітента, відповідно до Рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку 03.12.2013 N 2826. Щодо кожного виду особливої інформації складалось окреме Повідомлення. Особлива інформація, що виникала протягом 2017 року:

1. Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів:

- 24.04.2017 року Загальними зборами акціонерів ПрАТ «КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ» прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів. Відомості щодо правочинів із зазначенням, зокрема, їх характеру: протягом не більш ніж одного року з дати прийняття вищезазначеного рішення кредитні договори з фінансовими установами, загальний сукупний розмір яких не перевищує 40 000 000,00 (сорок мільйонів) гривень на умовах, визначених Наглядовою Радою Товариства; Гранична сукупність вартості правочинів: 40 000 000,00 (сорок мільйонів) гривень; Оприлюднено повідомлення у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії - 25.04.2017 року.

- 24.04.2017 року Загальними зборами акціонерів ПрАТ «КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ» прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів. Відомості щодо правочинів із зазначенням, зокрема, їх характеру: протягом не більш ніж одного року з дати прийняття вищезазначеного рішення договори застави (іпотеки) з фінансовими установами, у тому числі в якості майнового поручителя за зобов'язаннями третіх осіб, з ринковою вартістю майна, що передається в заставу (іпотеку), на суму, що не перевищує 200 000 000,00 (двісті мільйонів) гривень на умовах, визначених Наглядовою Радою Товариства; Гранична сукупність вартості правочинів: 200 000 000,00 (двісті мільйонів) гривень; Оприлюднено повідомлення у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії - 25.04.2017 року.

- 24.04.2017 року Загальними зборами акціонерів ПрАТ «КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ» прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів. Відомості щодо правочинів із зазначенням, зокрема, їх характеру: протягом не більш ніж одного року з дати прийняття вищезазначеного рішення договори надання/отримання фінансової допомоги, загальний сукупний розмір яких не перевищує 100 000 000,00 (сто мільйонів) гривень на умовах, визначених Наглядовою Радою Товариства; Гранична сукупність вартості правочинів: 100 000 000,00 (сто мільйонів) гривень Оприлюднено повідомлення у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії - 25.04.2017

2. Відомості про зміну складу посадових осіб емітента, Наглядовою радою емітента 29 грудня 2017 року (протокол № 29/12/2017-1 від 29 грудня 2017 року) прийнято рішення про продовження строку дії повноважень Генерального директора Давиденка Михайла Івановича та головного бухгалтера Бранець Лідії Адамівни до 31 грудня 2018 року. Особлива інформація про зміни, що відбулися розміщена в загальнодоступній інформаційній базі Комісії емітентом 02 січня 2018 року

Розкриття вищезазначеної особливої інформації здійснювалось шляхом оприлюднення у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії, опублікування в офіційному друкованому виданні, розміщення на сторінці в мережі Інтернет та подання до Комісії

На нашу думку, твердження управлінського складу про повне розкриття особливої інформації про емітента – наведено достовірно.

Твердження управлінського персоналу про те, що інші дії, які можуть вплинути на фінансово-господарський стан Товариства і призвести до значної зміни вартості його цінних паперів (відповідно до вимог, визначених частиною I статті 41 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок») не відбувались – наведено достовірно.

Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства

Вартість чистих активів розраховується як активи підприємства за вирахуванням його зобов'язань, складають 5 908 тис. грн. та в повній мірі відповідає вимогам законодавства, зокрема частині третій статті 155 „Статутний капітал товариства” Цивільного кодексу України. Так, за станом на звітну дату вартість чистих активів товариства є більшою, ніж величина статутного капіталу, який станом на 31 грудня 2017 року складає 318 тис. грн. та мінімальний розмір статутного капіталу, встановленого Законом.

Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 5590 тис.грн.

Розрахунок вартості чистих активів станом

Таблиця №2

Найменування показника За звітний період

(тис. грн.) За попередній період

(тис. грн.)

Активи (строка 1300 Балансу), усього 6 302 6 229

Зобов'язання (строки 1595, 1695, 1700, 1800), усього 394 373

Розрахункова вартість чистих активів : загальна сума активів /рядок балансу 1300/ - загальна сума зобов'язань /сума рядків балансу 1595,1695, 1700, 1800) 5 908 5 856

Статутний капітал 318 318

Величина перевищення чистих активів (нетто-активів) над розміром статутного капіталу 5 590 5 538

Аудитори підтверджують, що розмір чистих активів Товариства відповідає вимогам чинного законодавства.

наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю

При розгляді іншої інформації Товариства ми не виявили суттєвих суперечностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії з цінних паперів та фондового ринку, згідно вимог МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документа, що міс

тять перевірену аудитором фінансову звітність». В результаті проведення аудиторських процедур нами не було встановлено фактів про інші події, інформація про які мала б надаватись користувачам звітності згідно з вимогами статті 41 Закону України „Про цінні папери та фондовий ринок”.

Аудитори отримали достатні та прийнятні аудиторські докази того, що відсутні наявні суттєві невідповідності між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії.

Виконання значних правочинів

Впродовж 2017 року вчинення Товариством значного правочину — правочин, учинений акціонерним товариством, якщо ринкова вартість майна (робіт, послуг), що є його предметом, становить 10 і більше відсотків вартості активів Товариства, за даними останньої річної фінансової звітності відповідно до ст.70 Закону України «Про акціонерні товариства» від 17.09.2008 № 514-VI, не здійснювались.

На підставі наданих до аудиторської перевірки документів ми можемо зробити висновок, що Товариство дотримувалося вимог законодавства щодо виконання значних правочинів.

Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства

Виконані процедури щодо стану корпоративного управління, у тому числі внутрішні докази, які дозволяють сформулювати аудиторам судження щодо системи корпоративного управління :

Формування складу органів корпоративного управління Товариства здійснювалось відповідно до Статуту, який затверджений Загальними зборами акціонерного товариства .

Протягом звітного року в акціонерному товаристві функціонували наступні органи корпоративного управління:

- Загальні збори Товариства;

- Наглядова рада Товариства;

- Дирекція ;

- Ревізійна комісія.

Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту та вимогам, встановленим рішенням загальних зборів акціонерів. Функціонування органів корпоративного управління регламентується положеннями Статуту. Статутом передбачена можливість затвердження будь-яких додаткових положень, що регламентують функціонування органів корпоративного управління, якщо це передбачено статутом Товариства.

Щорічні загальні збори акціонерів проводились в термін, визначений Законом України «Про акціонерні товариства» . Загальні Збори Акціонерів є вищим органом Товариства. Наглядова Рада здійснює захист прав Акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом та чинним законодавством України, контролює та регулює діяльність виконавчого органу Товариства Дирекції.

Для проведення перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства загальними зборами акціонерів та на виконання вимог Закону «Про акціонерні товариства» було обрано Ревізійну Комісію.. Протягом 2017 року Ревізійною Комісією спеціальні перевірки не проводились.

На підставі рішення Наглядової ради ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВОБЛАГРОТЕХПОСТ АЧ» 29 грудня 2017 року (протокол № 29/12/2017-1 від 29 грудня 2017 року) прийнято рішення про продовження строку дії повноважень Генерального директора Давиденка Михайла Івановича та головного бухгалтера Бранець Лідії Адямівни до 31 грудня 2018 року. Особлива інформація про зміни, що відбулися розміщена в загальнодоступній інформаційній базі Комісії емітентом 02 січня 2018 року у відповідності до вимог «Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів», затверджене Рішенням Національної комісії цінних паперів та фондового ринку № 2826 від 03 грудня 2014 року.

За підсумками року та необхідністю підтвердження річної фінансової звітності проводиться зовнішній аудит.

Таким чином, за результатами виконаних процедур перевірки стану корпоративного управління у тому числі внутрішнього контролю відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства» ми можемо зробити висновок: прийнята та функціонуюча система корпоративного управління у Товаристві відповідає вимогам Статуту та вимогам Закону України «Про акціонерні товариства»; наведена у річному звіті «Інформація про стан корпоративного управління» повною та достовірно розкриває фактичний стан про склад органів корпоративного управління Товариства та результати їх функціонування.

Ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

При проведенні процедур щодо ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 «Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища», аудитор виконав процедури та необхідні для отримання інформації, яка використовується під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Аудиторами були подані запити до управлінського персоналу та інших працівників суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки та отримані від Товариства довідки про те, що протягом 2017 року були господарські відносини з пов'язаною особою. Аналіз договорів з такою особою не фіксує випадків шахрайства зі сторони співробітників, що могло спричинити негативний вплив на підприємство. Аудиторами були проведені аналітичні процедури, виконані спостереження та перевірки, в результаті чого отримано розуміння зовнішніх чинників, діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів.

Інформація, отримана в результаті аудиторських процедур, а саме ідентифікації та оцінки аудиторами ризиків шахрайства, не виявила суттєвого викривлення фінансової звітності Товариства за 2017 рік, згідно вимог МСА 240 „Відповідальність аудитора що стосується шахрайства при аудиті фінансової звітності».

Аудитори не отримали доказів стосовно суттєвого викривлення фінансової звітності Товариства за 2017 рік внаслідок шахрайства.

Інформація про наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Товариства

Ми проаналізували інформацію щодо наявності подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Товариства. Фактів таких подій не встановлено.

В той же час зауважуємо, що керуючись Міжнародним стандартом аудиту 560 «Подальші події» аудитор не несе відповідальності за здійснення процедур або запитів стосовно фінансових звітів після дати аудиторського висновку. Протягом періоду, починаючи з дати надання звіту незалежних аудиторів до дати оприлюднення фінансових звітів, відповідальність за інформування аудитора про факти, які можуть вплинути на фінансові звіти, несе управлінський персонал.

Стосовно інформації про наявність інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність Товариства у майбутньому та оцінку ступеня їхнього впливу, зокрема про склад і структуру фінансових інвестицій.

Нам невідома інформація щодо наявності у Товариства інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність Товариства у майбутньому.

Ідентифікація та оцінка аудитором безперервності діяльності Товариства.

Керуючись Міжнародним стандартом аудиту 570 «Безперервність» аудитор розглянув відповідність використання управлінським персоналом товариства припущення про безперервність діяльності Товариства, а також на підставі отриманих аудиторських доказів прийшов до висновку, що Товариство здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Аудитор не може передбачити майбутні події або обставини, що можуть спричинити припинення діяльності Товариства на безперервній основі.

2.3. Розкриття інформації у фінансовій звітності.

Необоротні активи.

Інформація щодо необоротних активів, яка наведена у фінансових звітах, розкрита у всіх суттєвих аспектах, у цілому відповідає Міжнародним стандартам бухгалтерського обліку (МСБО) та Міжнародним стандартам фінансової звітності (МСФЗ).

Облік нематеріальних активів відображається в фінансовій звітності згідно МСБО 38 «Нематеріальні активи».

Залишкова вартість нематеріальних активів станом на 31.12.2017 р. складає 16 тис. грн., первісна вартість 113 тис. грн.; накопичена амортизація 97 тис. грн.

Облік основних засобів відображається в фінансовій звітності згідно МСБО 16 «Основні засоби».

Станом на 31 грудня 2017 року залишкова вартість основних засобів, що знаходяться на балансі Товариства складає 576 тис. грн., первісна вартість – 1 451 тис. грн., знос складає 875 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2017 року незавершені капітальні інвестиції складають 514 тис. грн.

Строк корисної експлуатації основних засобів визначається виходячи з очікуваної корисності активу.

Нарахування амортизації по об'єктах основних засобів, проводилось прямолінійним способом, виходячи з терміну корисного використання кожного об'єкта. Нарахування амортизації основних засобів починається з моменту коли цей актив знаходиться у місці та у стані, придатному для його використання у спосіб передбачений комісією.

Оборотні активи.

Інформація щодо оборотних активів, яка наведена у фінансових звітах, розкрита у всіх суттєвих аспектах, у цілому відповідає Міжнародним стандартам бухгалтерського обліку (МСБО) та Міжнародним стандартам фінансової звітності (МСФЗ).

Виробничі запаси на 31.12.2017р. складають 61 тис. грн.;

Товари складають 2 737 тис. грн.;

Дебіторська заборгованість за виданими авансами становить 119 тис. грн.;

Інша поточна дебіторська заборгованість складає 33 тис. грн.

Дебіторська заборгованість є поточною з терміном погашення до 12 місяців.

Облік грошових коштів.

Станом на 31.12.2017 року залишок коштів та їх еквіваленти складає 2 198 тис. грн., у тому числі на рахунках Товариства складає - 2165 тис. грн., та підтверджується виписками банку; готівки в касі Товариства складає – 33 тис. грн. та підтверджується записами в касовій книзі.

Інші оборотні активи станом на 31.12.2017 року складають 14 тис. грн.

Зобов'язань та забезпечень.

Облік і визнання забезпечень Товариства відображається в фінансовій звітності згідно МСБО 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи».

Поточні зобов'язання і забезпечення станом на 31.12.2017 р. складають 394 тис. грн., в тому числі :

-□ поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги – 11 тис.грн.;

-□ за розрахунками з бюджетом 281 тис. грн., у тому числі з податку на прибуток – 11 тис.грн.;

-□ за розрахунками зі страхування – 8 тис.грн.;

-□ за розрахунками з оплати праці - 1 тис. грн.,

-□ за одержаними авансами 53 тис. грн.,

- поточні забезпечення 15 тис. грн.,
- інші поточні зобов'язання 25 тис. грн.

Власний та статутний капітал Товариства.

Розкриття інформації щодо обліку власного капіталу в усіх суттєвих аспектах відповідає вимогам Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (МСБО) та Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ).

Статутний капітал.

Статутний капітал станом на 31 грудня 2017 року згідно Статуту становить 318 тис. грн. На момент перевірки Статутний капітал сплачений повністю за рахунок грошових внесків учасників в сумі 318 тис. грн.

Змін в розмірі та структурі Статутного капіталу ПрАТ "КІЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ" за період, що перевіряється, не відбувалося.

Проведена перевірка на достовірність отриманих доказів показала, що випуски акцій

Товариства були зареєстровані Міністерством фінансів України, Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку, Управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у м. Києві та Київській області. В підтвердження чого Товариству були видані наступні свідоцтва:

- Свідоцтво № 176/10/1/2000 від 27.03.2000 року на загальну суму 158 000 грн.
- Свідоцтво № 57/10/1/2006 від 13.04.2006 року на загальну суму 317 538 грн.
- Свідоцтво № 222/10/1/2010 від 01.07.2010 року на загальну суму 317 538 грн.

Станом на 31 грудня 2017 року статутний капітал Товариства в сумі 317 538 грн., який розподілено на 1 270 152 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна, сформовано та сплачено повністю. Заборгованості по в нескам по акціонерам немає.

Нова редакція Статуту Товариства зареєстрована Реєстраційною службою від 26.04.2017, згідно протоколу Загальних зборів акціонерів від 24.04.2017 року, номер запису про реєстрацію змін до установчих документів юридичної особи 107200264468.

Частка державного майна у статутному капіталі Товариства відсутня.

Власники, які володіють акціями більш ніж 10% статутного капіталу.

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЗІЯ МОТОРС",

Код 39652675, Україна (82,6899%).

2. Нерезиденти: немає.

3. Фізичні особи: немає.

Формування Статутного капіталу проведено з дотриманням вимог Закону України «Про акціонерні товариства».

Станом на 31.12.2017 року власний капітал Товариства складає 5 908 тис. грн. та має наступну структуру:

Таблиця 3

Розділ власного капіталу Величина, тис. грн.

Зареєстрований капітал 318

Резервний капітал 122

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) 5 468

Всього власного капіталу 5 908

Резервний капітал в сумі 122 тис. грн. сформований в попередніх періодах за рахунок нерозподіленого прибутку на підставі рішення загальних зборів акціонерів.

Нерозподілений прибуток станом на 31.12.2017 становить 5 468 тис. грн.

Інформація стосовно фінансового результату

Товариство дотримується вимоги МСФО 18, «Дохід», а саме: дохід визнається за принципом нарахування, коли є впевненість, що в результаті операції відбудеться збільшення економічних вигід Товариства, а сума доходу може бути достовірно визначена. Дохід визначається без податку на додану вартість, інших податків з продажу та знижок. Дохід визнається, коли відбулося відвантаження і значні ризики та вигоди, пов'язані з правом власності на товари, переходять до покупця.

Витрати пов'язані з отриманням доходу, визнаються одночасно з відповідним доходом. Витрати обліковуються по мірі і понесення та відображення в звіті про прибутки та збитки у відповідному періоді

Витрати з податку на прибуток визначаються і відображаються у фінансовій звітності Товариства відповідно до МСБО 12 «Податки на прибуток».

Поточний податок на прибуток визначається виходячи з оподаткованого прибутку за рік, розрахованої за правилами і податкового законодавства України.

За результатами фінансово-господарської діяльності за 2017 рік Товариством отримано чистий прибуток у розмірі 52 тис. грн.

Зазначені показники визначені достовірно, про що свідчать дані аналітичного та синтетичного обліку.

Звіт про рух грошових коштів.

Звіт про рух грошових коштів ПрАТ "КІЇВОБЛАГРОТЕХПОСТАЧ" складено згідно вимог МСФО 7 "Звіти про рух грошових коштів".

Інформація про грошові потоки Товариства надає користувачам фінансових звітів змогу оцінити спроможність генерувати грошові кошти та їх еквіваленти, а також оцінити потреби суб'єкта господарювання у використанні цих грошових потоків.

Товариство не має залишків грошових коштів, які утримуються і є недоступними для використання, та невикористаних запозичених коштів, що є наявними для майбутньої операційної діяльності і для погашення зобов'язань інвестиційного характеру, до яких існують будь-які обмеження щодо використання.

Залишок грошових коштів та їх еквівалентів на 31.12.2017 року на рахунках у банках та в касі Товариства складає 2

198 тис. грн..

Облік руху грошових коштів відповідає вимогам МСФЗ, які чинні в Україні, облікові дані достовірні та тотожні даним фінансової звітності.

Звіт про власний капітал (зміни у власному капіталі).

Протягом 2017 року відбулись зміни у власному капіталі, що призвели до збільшення розміру власного капіталу, наступні:

Прибуток отриманий за 2017 рік визначається в сумі 52 тис. грн.;

Операції з власниками, які діють згідно з їхніми повноваженнями власників не відбувались протягом 2017 року.

Власний капітал на кінець звітного періоду складає 5908 тис. грн.

Облік змін у власному капіталі відповідає вимогам МСФЗ, які чинні в Україні, облікові дані достовірні та тотожні даним фінансової звітності.

Розділ 3. Основні відомості про аудиторську фірму та умови договору на проведення аудиту.

Основні відомості про аудиторську фірму:

Повне найменування юридичної особи відповідно до установчих документів: Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська фірма «Аудит-Стандарт»

Код за ЄДРПОУ: 32852960

Номер і дата видачі Свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України: № 3345, рішення Аудиторської палати України № 9 від 26.02.2004. Відповідно до рішення Аудиторської палати України № 286/3 від 19 грудня 2013 року термін чинності Свідоцтва продовжено до 19 грудня 2018 року.

Номер, серія, дата видачі Свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів, виданого НКЦПФР: 196, серія та номер Свідоцтва: П 000196, строк дії Свідоцтва продовжено з 24 лютого 2014 року до 19 грудня 2018 року.

Прізвище, ім'я, по батькові аудиторів, що брали участь в аудиті; номер, серія, дата видачі сертифікатів аудитора, виданих Аудиторською палатою України: аудитор Титаренко В.М. (сертифікат аудитора № 006083, серія «А», виданий Аудиторською палатою України 13 квітня 2006 року, дійсний до 13.04.2021 року); аудитор Гаєва Інна Володимирівна здійснює діяльність на підставі сертифіката аудитора Серія А №007271 виданого Аудиторською палатою України 30 липня 2015 року, дійсний до 30.07.2020 року.

Місцезнаходження юридичної особи та її фактичне місце розташування: 04080, м. Київ, вул. Юрківська/Фрунзе, 2-6/32 літера «А»

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту:

- дата та номер договору на проведення аудиту 02.02.2018 р. № 1-30

- дата початку

- дата закінчення проведення аудиту 02.02.2018 р.

28 лютого 2018 р.

Партнер з аудиту І.В. Гаєва

Директор

ТОВ «АУДИТОРСЬКА ФІРМА «АУДИТ-СТАНДАРТ»

_____ В.М. Титаренко

Адреса аудитора: Україна, 04080, м. Київ, вул. Юрківська/Фрунзе, буд. 2-6/32. Літ. «А»

Дата складання аудиторського висновку

28 лютого 2018 року